

**UCHWAŁA NR LVIII/447/2023  
RADY MIEJSKIEJ W SZPROTAWIE**

z dnia 28 kwietnia 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego zbywanego na rzecz najemcy w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 68 ust. 1 pkt. 7, ust. 1a i 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344), uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, zbywanego na rzecz najemcy w trybie bezprzetargowym, położonego na terenie gminy Szprotawa w miejscowości **Szprotawa, ul. Jana Kochanowskiego 7, lokal nr 2** o powierzchni użytkowej **36,70 m<sup>2</sup>** wraz z udziałem **141/1000** w nieruchomości wspólnej w wysokości **50% bonifikaty** ceny sprzedaży lokalu wynoszącej **68.500,00 zł**, co stanowi kwotę bonifikaty **34.250,00 zł** oraz wartości gruntu wynoszącej **3.690,00 zł**, co stanowi kwotę bonifikaty **1.845,00 zł**, pod warunkiem braku zadłużeń w zapłacie czynszu i innych opłat wynikających z postanowień umowy najmu oraz zapłaty ceny sprzedaży uwzględniającej udzieloną bonifikatę w całości.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Szprotawy.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Andrzej Stambulski**