



**OBWIESZCZENIE BURMISTRZA SZPROTAWY
o przystąpieniu do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Szprotawa**

Na podstawie art. 11 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977) oraz art. 39 ust. 1 pkt 1 w związku z art. 46 pkt 1 i art. 54 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. 2023 poz. 1113 ze zm.) zawiadamiam o podjęciu przez Radę Miejską w Szprotawie uchwały Nr LIX/453/2023 z dnia 24 maja 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Szprotawa. Treść uchwały dostępna jest na stronie internetowej <http://www.bip.wrota.lubuskie.pl/ugszprotawa/>, lub w siedzibie Urzędu Miejskiego w Szprotawie, ul. Rynek 45, 67-300 Szprotawa w godzinach pracy Urzędu. Granice obszaru objętego zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Szprotawa, stanowią tereny zlokalizowane w obrębach Henryków, Kartowice i Pasterzowice.

Jednocześnie, w związku z postępowaniem w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko informuje, że zainteresowani mogą składać wnioski do prognozy oddziaływania na środowisko opracowywanej do wyżej wymienionej zmiany studium.

Zainteresowani mogą składać wnioski do zmiany studium oraz prognozy oddziaływania na środowisko w Urzędzie Miejskim w Szprotawie, ul. Rynek 45, 67-300 Szprotawa w terminie 21 dni od daty ukazania się niniejszego obwieszczenia.

Wnioski można składać w formie papierowej lub elektronicznie, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej w szczególności poczty elektronicznej na adres: m.sawicka@szprotawa-um.pl, z podaniem imienia i nazwiska albo nazwy oraz adresu zamieszkania albo siedziby, a także oznaczenia nieruchomości, której wniosek dotyczy.

Właściwym do rozpatrzenia wniosków jest Burmistrz Szprotawy

**/-/ Burmistrz
Mirosław Gąsik**

**Szczegółowe informacje związane z przetwarzaniem danych osobowych uzyskanych w toku
prowadzenia postępowań dotyczących sporządzenia aktów planistycznych**

Zgodnie z art. 8a ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym obowiązek o którym mowa w art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679, został wykonany poprzez udostępnienie stosownych informacji w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Szprotawa www.bip.wrota.lubuskie.pl/, na stronie internetowej www.szprotawa.pl oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Szprotawie.

Szprotawa dnia 06. 07. 2023 r.

**UCHWAŁA NR LIX/453/2023
RADY MIEJSKIEJ W SZPROTAWIE**

z dnia 24 maja 2023 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego Gminy i Miasta Szprotawa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 i 572), art. 9 ust. 1, art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2022 r. poz. 503, 1846, 2185, 2747, z 2023 r. poz. 553) Rada Miejska w Szprotawie uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Szprotawa wprowadzonego uchwałą nr XXVI/144/2000 Rady Miejskiej w Szprotawie z dnia 30 czerwca 2000 r. w sprawie „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Szprotawa” zmienionego uchwałą Nr LII/422/10 Rady Miejskiej w Szprotawie z dnia 29 stycznia 2010 r., uchwałą Nr LVIII/488/10 Rady Miejskiej w Szprotawie z dnia 29 kwietnia 2010 r., uchwałą Nr XV/109/2011 Rady Miejskiej w Szprotawie z dnia 30 września 2011 r., uchwałą Nr XXVII/187/2012 Rady Miejskiej w Szprotawie z dnia 30 maja 2012 r. oraz uchwałą Nr XLIV/327/2013 Rady Miejskiej w Szprotawie z dnia 13 września 2013 r.

§ 2. Granice obszarów objętych zmianą Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Szprotawa oznaczono na mapie stanowiącej załącznik graficzny do uchwały.

§ 3. Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Szprotawa dotyczyć będzie zmiany przeznaczenia terenów w obrębie Henryków, Kartowice i Pasterzowice.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Szprotawy.

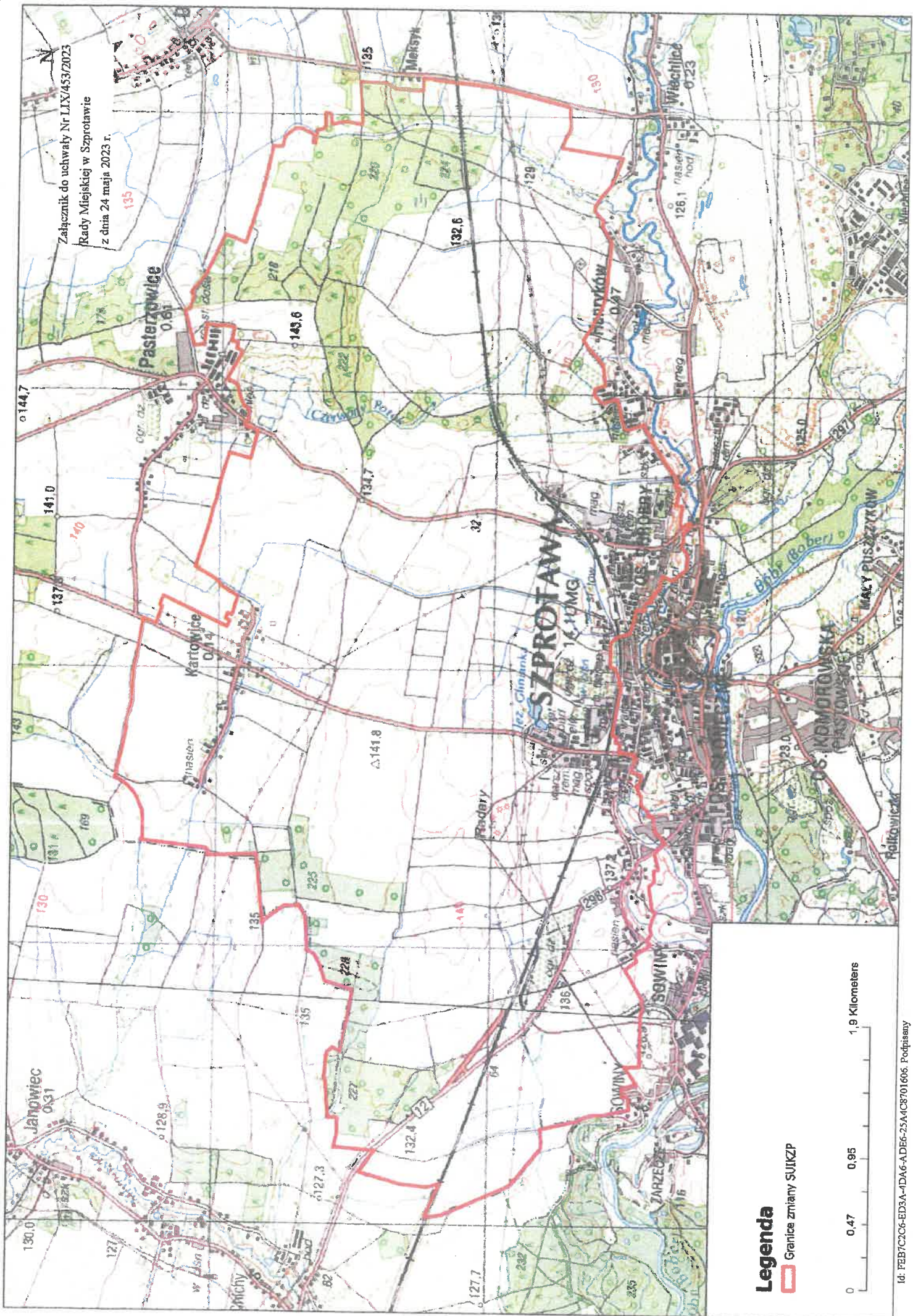
§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Wiceprzewodniczący Rady
Miejskiej

[Handwritten signature]
Andrzej Skawiński

Załącznik do uchwały Nr LXX/453/2023
Rady Miejskiej w Szprotawie
z dnia 24 maja 2023 r.



Legenda

Granicze zmiany SUIKZP



Uzasadnienie

do uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Szprotawa

Stosownie do art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym: w celu określenia polityki przestrzennej gminy, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego, rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, zwanego dalej „studium”. Zgodnie z art. 27 ustawy: zmiana studium lub planu miejscowego następuje w takim trybie, w jakim są one uchwalane.

Do Burmistrza Miasta Szprotawa wpłynął wniosek dotyczący zmiany Studium w zakresie planowanej na terenach rolnych w Gminie Szprotawa inwestycji w zakresie lokalizacji odnawialnych źródeł energii o mocy powyżej 500 kW, w tym elektrowni wiatrowych.

Zgodnie z art. 10 ust. 2a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w brzmieniu: „Jeżeli na obszarze gminy przewiduje się wyznaczenie obszarów, na których rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 500 kW, a także ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu; w studium ustala się ich rozmieszczenie.” Obecnie obowiązujące Studium nie przewiduje tego typu inwestycji na wskazanym obszarze. Wobec powyższego, by umożliwić realizację rozwoju sektora energetyki „odnawialnej”, przystępuje się do dostosowania podłoża planistycznego dla jej potencjalnego rozwoju.

Przeprowadzone analizy wykazały zasadność merytoryczną i prawną przystąpienia do sporządzenia zmiany studium.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Szprotawa