

**ZARZĄDZENIE NR 0050/142/2023**  
**BURMISTRZA SZPROTAWY**

z dnia 28 lipca 2023 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Szprotawa**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 i 572), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 i 37), § 1 i 2 uchwały Nr XII/84/07 Rady Miejskiej w Szprotawie z dnia 26 czerwca 2007 r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Szprotawy (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2007 r. Nr 80, poz. 1139 i z 2008 r. Nr 108, poz. 1589), zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu lokale mieszkalne stanowiące własność Gminy Szprotawa, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

**§ 2. 1.** Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Szprotawie na okres 21 dni, a także zamieszcza się go na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Szprotawie.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Szprotawie.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Szprotawy

**Mirosław Gąsik**

**WYKAZ**

lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Szprotawa przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu

Lp.	Położenie nieruchomości Działka nr Powierzchnia w ha Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Przeznaczenie w planie	Rodzaj zbycia	Cena nieruchomości
1	Szprotawa ul. Kościuszki 10 działka nr 410/26 o pow. 0.0139 ha KW ZG1G [REDACTED]	Lokal mieszkalny nr 7 o pow. 31,08 m <sup>2</sup>	Zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej Szprotawy nr uchwała nr XXXII/222/2005 z dnia 25.02.2005 r w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Szprotawa - śródmieście teren o funkcji mieszkaniowo-usługowej ozn. na rysunku planu symbolem 2-U,M.	Sprzedaż lokalu wraz z udziałem 113/1000 części w gruncie	56.100,00 zł w tym wartość udziału w gruncie 960,00 zł
2	Szprotawa ul. Słowackiego 1 działka nr 348/5 o pow. 0. 0579 ha KW ZG1G [REDACTED]	Lokal mieszkalny nr 2 o pow. 16,14 m <sup>2</sup>	Zgodnie ze zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Szprotawy obejmującego 34 tereny położone w obrębach: 01, 02, 03 miasta Szprotawy, wsi Henryków i Nowej Koperni uchwalonej uchwałą nr XXXIX/225/2001 Rady Miejskiej w Szprotawie z dnia 11 października 2001 ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego nr 127 poz. 969 z dnia 11. XII. 2001 r. - teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej oznaczony na rysunku planu symbolem A42M/U.	Sprzedaż lokalu wraz z udziałem 40/1000 części w gruncie	30.200,00 zł w tym wartość udziału w gruncie 1.520,00 zł

Osoby którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 i 37) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Urzędzie Miasta w Szprotawie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.