

ZARZĄDZENIE NR 0050/165/2023
BURMISTRZA SZPROTAWY

z dnia 5 października 2023 r.

**w sprawie przeznaczenia do dzierżawy w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiące własność
Gminy Szprotawa na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023r.,poz. 40,572,1463 i 1688) art. 25 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344,1113, 1463,1506 i 1688), § 1 Uchwały nr XII/84/07 Rady Miejskiej w Szprotawie z dnia 26 czerwca 2007r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Szprotawy (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego nr 80, poz. 1139, z 2008r. nr 108, poz. 1589) zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyznacza się do dzierżawy na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej nieruchomości wyszczególnione w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Szprotawie przez okres 21 dni, a także zamieszcza się go na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Szprotawie. Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Szprotawie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega rozplakatowaniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Burmistrz Szprotawy

Mirosław Gąsik

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH
DO DZIERŻAWY NA OKRES DO 3 LAT**

L.P.	Położenie nieruchomości	Nr działki Powierzchnia KW	Przeznaczenie i opis nieruchomości	Czynsz dzierżawny za 1 m ² w stosunku miesięcznym	Termin wnoszenia opłaty
1.	Szprotawa, ul. Lotników	*cz.dz.nr 101/22 o pow. 20,65 m ² KW - ZG1G/00042634/7	*W oparciu o zmianę „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Szprotawa”, uchwalonej przez Radę Miejską w Szprotawie w dniu 13 września 2013r., uchwałą nr XLIV/327/2013, przedmiotowa działka stanowi obszar o dominującej funkcji mieszkaniowej, zabudowa kilkurodzinna *dzierżawa (pod garaż)	2,00zł / m ² + należny podatek VAT	Czynsz dzierżawny płatny do 20 każdego miesiąca
2.	Szprotawa, ul. Kopernika	*cz.dz.nr 146/12 o pow. 3,70 m ² KW - ZG1G/00060257/2	* Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Szprotawa – Śródmieście uchwalonego uchwałą Nr XIII/67/1999 Rady Gminy i Miasta Szprotawa i opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego nr 12, poz. 123 z dnia 8 czerwca 2000 r. przedmiotowa działka przeznaczona jest pod tereny usług ogólnomiejskich i mieszkaniowe ozn. na rysunku planu symbolem UM – 3, znajduje się w otoczeniu zabytku zespołu urbanistycznego miasta Szprotawy * dzierżawa (pod komórkę)	1,00zł / m ² + należny podatek VAT	Czynsz dzierżawny płatny do 20 każdego miesiąca