

ZARZĄDZENIE NR 0050/171/2023
BURMISTRZA SZPROTAWY

z dnia 20 października 2023 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu lokali mieszkalnych stanowiących własność
Gminy Szprotawa**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40, 572, 1463 i 1688), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.¹⁾), § 1 i 2 uchwały Nr XII/84/07 Rady Miejskiej w Szprotawie z dnia 26 czerwca 2007 r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Szprotawy (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2007 r. Nr 80, poz. 1139 i z 2008 r. Nr 108, poz. 1589), zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu lokale mieszkalne stanowiące własność Gminy Szprotawa, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Szprotawie na okres 21 dni, a także zamieszcza się go na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Szprotawie.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Szprotawie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Szprotawy

Mirosław Gąsik

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, 1463, 1506, 1688, 1762 i 1906

WYKAZ

lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Szprotawa przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu

Lp.	Położenie nieruchomości Działka nr Powierzchnia w ha Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości Powierzchnia w m ²	Przeznaczenie w planie	Rodzaj zbycia	Cena nieruchomości
1	Szprotawa ul. Basztowa 2 działka nr 551/7 o pow. 0.0260 ha KW [REDAKTED] ZG1G [REDAKTED]	Lokal mieszkalny nr 5 o pow. 66,18 m ²	Zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej Szprotawy nr XIII/67/99 z dnia 31.08.1999 r w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego śródmieścia Szprotawy nieruchomość posiada funkcję terenów usług ogólnomiejscowych i mieszkaniowych- oznaczoną na rys. planu symbolem UM 40.	Sprzedaż lokalu wraz z udziałem 192/1000 części w gruncie	190.000,00 zł w tym wartość udziału w gruncie 3.190,00 zł
2	Szprotawa ul. 3 Maja 58 działka nr 301/9 i 301/10 o pow. 0.0400 ha KW [REDAKTED] ZG1G [REDAKTED]	Lokal mieszkalny nr 4 o pow. 48,68 m ² wraz z pomieszczeniem przynależnym – łazienką o pow. 3,18 m ²	W oparciu o zmianę „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Szprotawa”, uchylonej przez Radę Miejską w Szprotawie w dniu 13 września 2013 roku, uchwałą nr XLIV/327/2013, przedmiotowa działka posiada funkcję zabudowy mieszkaniowej kilkurodzinnej..	Sprzedaż lokalu wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz udziałem 99/1000 części w gruncie	152.000,00 zł w tym wartość udziału w gruncie 2.570,00 zł

Osoby którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762 i 1906) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Urzędzie Miasta w Szprotawie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.