

ZARZĄDZENIE NR 0050/193/2023
BURMISTRZA SZPROTAWY

z dnia 21 listopada 2023 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży, na rzecz najemcy w trybie bezprzetargowym, lokalu o innym przeznaczeniu niż mieszkalne stanowiący własność Gminy Szprotawa

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40, 572, 1463 i 1688), art. 25 ust. 1, art. 34 ust. 6, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.¹⁾), § 4 uchwały Nr XII/84/07 Rady Miejskiej w Szprotawie z dnia 26 czerwca 2007 r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Szprotawy (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2007 r. Nr 80, poz. 1139 i z 2008 r. Nr 108, poz. 1589), zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży, na rzecz najemcy w trybie bezprzetargowym, lokal o innym przeznaczeniu niż mieszkalne stanowiący własność Gminy Szprotawa, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Szprotawie na okres 21 dni, a także zamieszcza się go na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Szprotawie.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Szprotawie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Szprotawy

Miroslaw Gąsik

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029

WYKAZ

lokalu o innym przeznaczeniu niż mieszkalnym stanowiącego własność Gminy Szprotawa przeznaczonego do sprzedaży w trybie przetargu

Lp.	Położenie nieruchomości Działka nr Powierzchnia w ha Nr księgi wieczystej	*Opis nieruchomości Powierzchnia w m ²	Przeznaczenie w planie	Rodzaj zbycia	Cena nieruchomości
1	Szprotawa ul. Muzealna 11 działka nr 370/2 o pow. 0.1138 ha KW ZG1G [REDAKTED]	Lokal o innym przeznaczeniu niż mieszkalnym o pow. 188,31 m ²	Zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Szprotawa - Śródmieście”, zmiana planu uchwalona została uchwałą nr XXXII/222/05 Rady Miejskiej w Szprotawie z dnia 25 lutego 2005 r. o ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego nr 38 poz. 855 z dnia 8 lipca 2005 r. teren o funkcji usługowo-mieszkaniowej, oznaczony na rysunku planu symbolem 1-U.M.	Sprzedaż lokalu wraz z udziałem 54/1000 części w gruncie	178.300,00 zł

Osoby którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Urzędzie Miasta w Szprotawie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.