

**ZARZĄDZENIE NR 0050/23/2024**  
**BURMISTRZA SZPROTAWY**

z dnia 2 lutego 2024 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu, nieruchomości stanowiące własność Gminy Szprotawa**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40, 572, 1463 i 1688), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.<sup>1)</sup>), § 1 i 2 uchwały Nr XII/84/07 Rady Miejskiej w Szprotawie z dnia 26 czerwca 2007 r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Szprotawy (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2007 r. Nr 80, poz. 1139 i z 2008 r. Nr 108, poz. 1589), zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości stanowiące własność Gminy Szprotawa, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

**§ 2. 1.** Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Szprotawie na okres 21 dni, a także zamieszcza się go na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Szprotawie.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Szprotawie.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Szprotawy

**Mirosław Gąsik**

---

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029

## WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność Gminy Szprotawa, przeznaczonych do sprzedaży

L.p.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia	KW	Przeznaczenie i opis nieruchomości	Sposób zbycia	Cena nieruchomości
1	Szprotawa obręb 3	1128 i 1131	łącznie pow. 0.0858 ha	ZG1G/000520 20/3	Zgodnie z uchwałą XXVIII/192/2012 Rady Miejskiej w Szprotawie z dnia 29 czerwca 2012 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenu w obrębach: Szprotawa i Nowa Kopernia-Polkowicz przedmiotowa działka ozn. na rysunku planu symbolem MN przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka niezabudowana	Sprzedaż	52.000,00 zł
2	Szprotawa obręb 3	1130 i 1132	łącznie pow. 0.0949 ha	ZG1G/000520 20/3	Zgodnie z uchwałą XXVIII/192/2012 Rady Miejskiej w Szprotawie z dnia 29 czerwca 2012 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenu w obrębach: Szprotawa i Nowa Kopernia-Polkowicz przedmiotowa działka ozn. na rysunku planu symbolem MN przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka niezabudowana	Sprzedaż	57.000,00 zł
3	Szprotawa obręb 1	370/2	0.0810 ha	ZG1G/000518 85/7	W oparciu o zmianę „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Szprotawa”, uchwalonej przez Radę Miejską w Szprotawie w dniu 13 września 2013 r., uchwałą nr XLIV/327/2013 -obszar o dominującej funkcji rolniczej i łąkowe. Działka niezabudowana.	Sprzedaż	25.000,00 zł

Osoby którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Urzędzie Miasta w Szprotawie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.