

ZARZĄDZENIE NR 0050/52/2024
BURMISTRZA SZPROTAWY

z dnia 19 marca 2024 r.

**w sprawie przeznaczenia do dzierżawy w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność
Gminy Szprotawa na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40, 572, 1463 i 1688), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm. #) § 1 uchwały Nr XII/84/07 Rady Miejskiej w Szprotawie z dnia 26 czerwca 2007 r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Szprotawy (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2007 r. Nr 80, poz. 1139 i z 2008 r. Nr 108, poz. 1589), zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiące własność Gminy Szprotawa na okres do 3 lat, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Szprotawie przez okres 21 dni, a także zamieszcza się go na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Szprotawie. Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także w Biuletynie Informacji Publicznej tut. Urzędu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega rozplakatowaniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Burmistrz Szprotawy

Mirosław Gąsik

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH
DO DZIERŻAWY NA OKRES DO 3 LAT**

L.P	Położenie nieruchomości	Nr działki Powierzchnia KW	Przeznaczenie i opis nieruchomości	Czynsz dzierżawny za 1 m ² w stosunku rocznym	Termin wnoszenia opłaty
1.	Szprotawa, ul. Żagańska	* cz.dz. 317 o pow. 710 m ² KW-ZG1G/00053093/2	*W oparciu o zmianę „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Szprotawa”, uchwalonej przez Radę Miejską w Szprotawie w dniu 13 września 2013r., uchwałą nr XLIV/327/2013, przedmiotowa działka w części przeznaczona jest pod rozwój lub do przekształcenia na funkcje usługowe i tereny zieleni urządzonej oraz tereny urządzeń sportu i rekreacji, znajduje się w otoczeniu zabytku zespołu urbanistycznego miasta Szprotawy *dzierżawa pod uprawy	0,09 zł/m ²	Czynsz dzierżawny płatny do 30 września każdego roku
2.	Szprotawa, ul. Kościuszki	*cz. dz. nr 450/18 o pow. 130 m ² KW-ZG1G/00053139/7	*W oparciu o zmianę „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Szprotawa”, uchwalonej przez Radę Miejską w Szprotawie w dniu 13 września 2013r., uchwałą nr XLIV/327/2013, przedmiotowa działka stanowi obszar o dominującej funkcji parkowej – zieleń urządzona, znajduje się w otoczeniu zabytku zespołu urbanistycznego miasta Szprotawy *dzierżawa pod uprawy	1,00 zł/ m ²	Czynsz dzierżawny płatny do 30 września każdego roku
3.	Szprotawa, ul. Młynarska	*cz. dz. nr 488/50 o pow. 475 m ² KW-ZG1G/00053094/9	* Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części terenów miasta Szprotawa przyjętego uchwałą nr XXXVIII/245/2017 Rady Miejskiej w Szprotawie z dnia 24 lutego 2017r. i opublikowaną	0,50 zł/m ²	Czynsz dzierżawny płatny do 30 września każdego roku

			<p>w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego poz. 545 z dnia 6 marca 2017r. przedmiotowa działka posiada funkcję terenu usług sportu i rekreacji ozn. na rysunku planu symbolem – US, znajduje się w otoczeniu zabytku zespołu urbanistycznego miasta Szprotawy</p> <p>*dzierżawa pod uprawy</p>		
--	--	--	---	--	--