

**ZARZĄDZENIE NR 0050/54/2024**  
**BURMISTRZA SZPROTAWY**

z dnia 21 marca 2024 r.

**w sprawie przeznaczenia do dzierżawy, w drodze przetargu, na okres 3 lat części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Szprotawa.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40, 572, 1463 i 1688) art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.<sup>1)</sup>), § 1 Uchwały nr XII/84/07 Rady Miejskiej w Szprotawie z dnia 26 czerwca 2007r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Szprotawy (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2007 r. Nr 80, poz. 1139 i z 2008 r. Nr 108, poz. 1589), zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Wyznacza się do dzierżawy na okres do 3 lat w drodze przetargu część nieruchomości wyszczególnioną w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Szprotawie przez okres 21 dni, a także zamieszcza się go na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Szprotawie. Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także w Biuletynie Informacji Publicznej tut. Urzędu.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega rozplakatowaniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Burmistrz Szprotawy

**Mirosław Gąsik**

---

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029

**WYKAZ**

nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu na okres do 3 lat

l.p.	<b>Położenie nieruchomości</b> <b>Działka nr</b> <b>Powierzchnia w m<sup>2</sup></b> <b>Nr księgi wieczystej</b>	<b>Powierzchnia w m<sup>2</sup></b>	<b>Sposób zagospodarowania</b>	<b>Rodzaj zbycia</b>	<b>Czynsz dzierżawny netto w stosunku miesięcznym</b>
1.	Szprotawa, Obręb 2 Pl. Kościelny 2  działka nr 569/1 o pow. 0.0972 m <sup>2</sup>  ZG1G/00056993/2	7 pomieszczeń o łącznej pow. 115,81 m <sup>2</sup> w skład których wchodzi: 1.Przygotownia wstępna - 14,03 m <sup>2</sup> 2.Przygotownia posiłków - 31,83 m <sup>2</sup> 3.Sala konsumpcyjna 2 - 38,93 m <sup>2</sup> 4.Magazyn- Piwnica 1 - 20,10 m <sup>2</sup> 5.Pomieszczenie socjalne - 3,79 m <sup>2</sup> 6.Klatka schodowa – 5,70 m <sup>2</sup> 7.WC dla pracowników - 1,43 m <sup>2</sup>	Nieruchomość zabudowana budynkiem o przeznaczeniu innym niż mieszkalnym.	Dzierżawa na okres do 3 lat	2.000,00 zł

Osoby którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Urzędzie Miasta w Szprotawie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.