

**ZARZĄDZENIE NR 0050/55/2024**  
**BURMISTRZA SZPROTAWY**

z dnia 21 marca 2024 r.

**w sprawie przeznaczenia do dzierżawy w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność  
Gminy Szprotawa na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40, 572, 1463 i 1688), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.<sup>1)</sup>) § 1 uchwały Nr XII/84/07 Rady Miejskiej w Szprotawie z dnia 26 czerwca 2007 r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Szprotawy (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2007 r. Nr 80, poz. 1139 i z 2008 r. Nr 108, poz. 1589), zarządza się co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do dzierżawy w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiące własność Gminy Szprotawa na okres do 3 lat, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Szprotawie przez okres 21 dni, a także zamieszcza się go na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Szprotawie. Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także w Biuletynie Informacji Publicznej tut. Urzędu.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega rozplakatowaniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Burmistrz Szprotawy

**Mirosław Gąsik**

---

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH  
DO DZIERŻAWY NA OKRES DO 3 LAT**

L.P	Położenie nieruchomości	Nr działki Powierzchnia KW	Przeznaczenie i opis nieruchomości	Czynsz dzierżawny za 1 m <sup>2</sup> w stosunku miesięcznym	Termin wnoszenia opłaty
1.	Szprotawa, ul. Basztowa	* cz.dz.nr 551/2 o pow. 9,87 m <sup>2</sup>  KW - ZG1G/00053100/5	* Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Szprotawa – Śródmieście uchwalonego uchwałą Nr XIII/67/1999 Rady Gminy i Miasta Szprotawa i opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego nr 12, poz. 123 z dnia 8 czerwca 2000 r. przedmiotowa działka przeznaczona jest jako tereny usług ogólnomiejskich i mieszkaniowe ozn. na rysunku planu symbolem UM – 40, znajduje się w otoczeniu zabytku zespołu urbanistycznego miasta Szprotawy *dzierżawa ( garaż )	2,00 zł/ m <sup>2</sup> + podatek VAT	Czynsz dzierżawny płatny do 20 każdego miesiąca
2.	Szprotawa, ul. Słowackiego	* cz. dz. nr 348/16 o pow. 18,35 m <sup>2</sup>  KW- ZG1G/00053102/9	* W oparciu o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Szprotawy obejmującego 34 tereny położone w obrębach: 01,02,03 miasta Szprotawy, wsi Henryków i Nowej Koperni uchwalona uchwałą nr XXXIX/225/2001 Rady Miejskiej w Szprotawie z dnia 11 października 2001r., ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego nr 127 poz. 969 z dnia 11.XII.2001r. przedmiotowa działka stanowi teren zabudowy mieszkaniowo – usługowej ozn. na rysunku planu symbolem A 42M/U, znajduje się w otoczeniu zabytku zespołu urbanistycznego miasta Szprotawy *dzierżawa ( przechowywanie sprzętu obozowo- turystycznego )	2,00 zł/ m <sup>2</sup> + podatek VAT	Czynsz dzierżawny płatny do 20 każdego miesiąca