

ZARZĄDZENIE NR 0050/67/2024
BURMISTRZA SZPROTAWY

z dnia 26 kwietnia 2024 r.

**w sprawie przeznaczenia do dzierżawy w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiące własność
Gminy Szprotawa na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 609), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.#) § 1 uchwały Nr XII/84/07 Rady Miejskiej w Szprotawie z dnia 26 czerwca 2007 r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Szprotawy (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2007 r. Nr 80, poz. 1139 i z 2008 r. Nr 108, poz. 1589), zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiące własność Gminy Szprotawa na okres do 3 lat, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Szprotawie przez okres 21 dni, a także zamieszcza się go na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Szprotawie. Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także w Biuletynie Informacji Publicznej tut. Urzędu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega rozplakatowaniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Burmistrz Szprotawy

Mirosław Gąsik

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY NA OKRES DO 3 LAT

| L. P. | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości | *Powierzchnia *Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Informacja o przeznaczeniu do zbycia | Czynsz dzierżawny za 1m ² w stosunku miesięcznym | Termin wnoszenia opłaty |
|-------|---|--|---|--------------------------------------|---|---|
| 1. | Szprotawa, ul. Młynarska * cz.dz. 411/8 o pow. 20 m ² KW- ZG1G/00053137/3 | *20 m ² * nieruchomości niezabudowana | *Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Szprotawa obejmującego tereny w obrębie miasta Szprotawy uchwalonym uchwałą nr LXII/509/2023 z dnia 29 września 2023r. i opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego w dniu 18 października 2023 r. pod poz. 2528, przedmiotowa działka przeznaczona jest pod teren zabudowy usługowej, ozn. na rysunku planu symbolem - 1 U znajduje się w otoczeniu zabytku zespołu urbanistycznego miasta Szprotawy *dzierżawa pod garaż | Dzierżawa | 2,00zł/m ² + podatek VAT | Czynsz dzierżawny płatny do 20 każdego miesiąca |
| 2. | Wiechlice, * cz.dz. 40/13 o pow. 120 m ² KW- ZG1G/00052426/9 | *120 m ² * nieruchomości niezabudowana | *Zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy (obręb Wiechlice) zatwierdzonej przez Radę Gminy i Miasta w Szprotawie, uchwałą nr XXXVII/249/97 z dnia 11.12.1997r., | Dzierżawa | 1,10zł/m ² + podatek VAT | Czynsz dzierżawny płatny do 20 każdego miesiąca |

| | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | <p>ogłoszoną w Dz.U.Woj. Ziel. Nr 3 poz.30 z dnia 26.02.1998r. oraz obowiązującą zmianą miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Szprotawa przyjętego uchwałą nr XXXVI/238/2017 Rady Miejskiej w Szprotawie z dnia 26 stycznia 2017r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego poz. 293, z dnia 2 lutego 2017r.przedmiotowa przeznaczona jest pod teren zabudowy produkcyjno-usługowej</p> <p>*dzierżawa nauka jazdy, plac manewrowy</p> | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|