

**ZARZĄDZENIE NR 0050/70/2024**  
**BURMISTRZA SZPROTAWY**

z dnia 10 maja 2024 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości stanowiące własność Gminy Szprotawa**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 609), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.<sup>1)</sup>), § 1 i 2 uchwały Nr XII/84/07 Rady Miejskiej w Szprotawie z dnia 26 czerwca 2007 r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Szprotawy (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2007 r. Nr 80, poz. 1139 i z 2008 r. Nr 108, poz. 1589), zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości stanowiące własność Gminy Szprotawa, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

**§ 2. 1.** Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Szprotawie na okres 21 dni, a także zamieszcza się go na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Szprotawie.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Szprotawie.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Szprotawy

**Mirosław Gąsik**

---

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029

**WYKAZ**

nieruchomości stanowiących własność Gminy Szprotawa, przeznaczonych do sprzedaży

L.p.	oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	powierzchnia	opis nieruchomości	przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	informacja o przeznaczeniu do zbycia	cena nieruchomości
1	Szprotawa obręb 2 działki nr 616/1, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6, 616/7, 616/9, 616/10, 616/11, 616/12, 616/13, 616/14, 616/15, 616/16, 616/17, 616/18, 616/19, 616/20, 616/21, 616/22, 405/4, 408/2, 410/18, 410/20, 410/33 księga wieczysta nr ZG1G/00053259/4, ZG1G/00053137/3, ZG1G/00034043/8	łącznie pow. 0.6889 ha	nieruchomości niezabudowane	Zgodnie z LXIII/509/2023 uchwałą Rady Miejskiej w Szprotawie z dnia 29 września 2023 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Szprotawa obejmującego tereny w obrębie miasta Szprotawy- teren zabudowy usługowej oznaczony na mapie planu symbolem 1U.	sprzedaż	2.120.000,00 zł
2	Szprotawa obręb 2 działki nr 488/73 i 488/74 księga wieczysta nr ZG1G/00053094/9	łącznie pow. 0.2949 ha	działka 488/73 - niezabudowana, działka 488/74 zabudowana budynkiem niemieszkalnym o pow. użytkowej 162,93 m <sup>2</sup> i pow. zabudowy 103,00 m <sup>2</sup>	Zgodnie z LXIII/509/2023 uchwałą Rady Miejskiej w Szprotawie z dnia 29 września 2023 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Szprotawa obejmującego tereny w obrębie miasta Szprotawy - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usługowej oznaczony na mapie planu symbolem 4MW/U.	sprzedaż	810.000,00 zł

Osoby którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Urzędzie Miasta w Szprotawie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.