

**ZARZĄDZENIE NR 0050/109/2017**

**BURMISTRZA SZPROTAWY**

**z 14 września 2017 r.**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Szprotawa.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust.1, art. 40 ust. 1, pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XII/84/07 Rady Miejskiej w Szprotawie z dnia 26 czerwca 2007 r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Szprotawy

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1**

Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Szprotawa, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

**§ 2**

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Szprotawie na okres 6 tygodni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej a także na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Szprotawie.
3. Po upływie okresu wywieszenia postanawia się ogłosić przetarg ustny nieograniczony.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**

*Józef Rubacha*

**Beata Samborowska - Sawicka**

Załącznik do Zarządzenia nr 0050/109/2017 Burmistrza Szprotawy z 14.09.2017 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Szprotawa.

WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność Gminy Szprotawa przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia	KW	Przeznaczenie i opis nieruchomości	Sposób zbycia	Cena nieruchomości
1	Wiechlice	551/7	0.2194 ha	ZG1G/0005376 6/1	Zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębach miejscowości Borowina, Długie, Dzikowice, Dziećmiarowice, Henryków, Kartowice, Leszno Dolne, Leszno Górne Pasterzowice Siedleborzyce Sieraków, Wiechlice, Witków uchwalonej uchwałą nr XXXIX/226/2001 Rady Miejskiej Szprotawy z dnia 11.10.2001 r. działka posiada funkcje mieszkalno- usługowe i rzemiosła produkcyjnego - oznaczony na rys. planu symbolem MP.	sprzedaż	70.000,00 zł
2	Szprotawa (obręb 3) – ul. Jana Pawła II	1035	0.0587 ha	ZG1G/0004069 2/7	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Szprotawa i Nowa Kopernia - Polkowiczki uchwalonego uchwałą Nr XXVIII/2012 Rady Miejskiej w Szprotawie z dnia 29 czerwca 2012 r. przedmiotowa działka ozn. na rysunku planu symbolem MN przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	sprzedaż	25.000,00 zł
3	Szprotawa (obręb 3) – ul. 11 listopada	1036	0.0587 ha	ZG1G/0005202 0/3	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Szprotawa i Nowa Kopernia - Polkowiczki uchwalonego uchwałą Nr XXVIII/2012 Rady Miejskiej w Szprotawie z dnia 29 czerwca 2012 r. przedmiotowa działka ozn. na rysunku planu symbolem MN przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	sprzedaż	25.000,00 zł
4	Szprotawa (obręb 2) – ul. Rolna	57/8	0.2137 ha	ZG1G/0005309 9/4	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Szprotawa – teren przeznaczony pod rozwój lub do przekształcenia na funkcje przemysłowo-usługową	sprzedaż	50.000,00 zł

5	Szprotawa (obręb 2) – ul. Rolna	57/9	0.2137 ha	ZG1G/0005309 9/4	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Szprotawa – teren przeznaczony pod rozwój lub do przekształcenia na funkcje przemysłowo-usługową	sprzedaż	50.000,00 zł
6	Szprotawa (obręb 2) – ul. Kościuszki	616/16	0.0238 ha	ZG1G/0005313 7/3	Zgodnie ze zmianą planu zagospodarowania przestrzennego Szprotawa Śródmieście uchwalonego uchwałą Nr XXXII/222/05 Rady Miejskiej w Szprotawie z dnia 25 lutego 2005 r. przedmiotowa działka ozn. na rysunku planu symbolem 6-UM znajduje się w obszarze o funkcji usługowo – mieszkalnej.	sprzedaż	45.000,00 zł
7	Szprotawa (obręb 2) – ul. Kościuszki	616/17	0.0231 ha	ZG1G/0005313 7/3	Zgodnie ze zmianą planu zagospodarowania przestrzennego Szprotawa Śródmieście uchwalonego uchwałą Nr XXXII/222/05 Rady Miejskiej w Szprotawie z dnia 25 lutego 2005 r. przedmiotowa działka ozn. na rysunku planu symbolem 6-UM znajduje się w obszarze o funkcji usługowo – mieszkalnej.	sprzedaż	42.000,00 zł
8	Szprotawa (obręb 2) – ul. Kościuszki	616/18	0.0122 ha	ZG1G/0005313 7/3	Zgodnie ze zmianą planu zagospodarowania przestrzennego Szprotawa Śródmieście uchwalonego uchwałą Nr XXXII/222/05 Rady Miejskiej w Szprotawie z dnia 25 lutego 2005 r. przedmiotowa działka ozn. na rysunku planu symbolem 6-UM znajduje się w obszarze o funkcji usługowo – mieszkalnej.	sprzedaż	35.000,00 zł
9	Szprotawa (obręb 2) – ul. Kościuszki	616/19	0.0116 ha	ZG1G/0005313 7/3	Zgodnie ze zmianą planu zagospodarowania przestrzennego Szprotawa Śródmieście uchwalonego uchwałą Nr XXXII/222/05 Rady Miejskiej w Szprotawie z dnia 25 lutego 2005 r. przedmiotowa działka ozn. na rysunku planu symbolem 6-UM znajduje się w obszarze o funkcji usługowo – mieszkalnej.	sprzedaż	35.000,00 zł
10	Szprotawa (obręb 2) – ul. Kościuszki	616/20	0.0101 ha	ZG1G/0005313 7/3	Zgodnie ze zmianą planu zagospodarowania przestrzennego Szprotawa Śródmieście uchwalonego uchwałą Nr XXXII/222/05 Rady Miejskiej w Szprotawie z dnia 25 lutego 2005 r. przedmiotowa działka ozn. na rysunku planu symbolem 6-UM znajduje się w obszarze o funkcji usługowo – mieszkalnej.	sprzedaż	30.000,00 zł

Osoby którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Urzędzie Miasta w Szprotawie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.