

ZARZĄDZENIE NR 0050 / 120 / 2017

BURMISTRZA SZPROTAWY

z dnia 20 października 2017 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego
na terenie gminy Szprotawa na rzecz najemcy w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz., 1875) oraz art. 34 ust. 6, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 67 ust. 1 i 1a, art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust. 1a i 1b, art. 72 ust.1, ust 2, ust. 3 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147, z późn. zm.) Uchwały Nr XII/84/07 Rady Miejskiej w Szprotawie z dnia 26 czerwca 2007r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Szprotawy oraz Uchwały Nr XLVI/292/2017 Rady Miejskiej w Szprotawie z dnia 27 września 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych zbywanych na rzecz najemców w trybie bezprzetargowym

zarządzam, co następuje:

§ 1

Sprzedać lokal mieszkalny określony w załączniku do niniejszego zarządzenia na rzecz najemcy tego lokalu wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega rozplakatowaniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

BURMISTRZ

Józef Rubacha

15.10.2017. Brak uwagi
RADCA PRAWNY
Beata Szymonowicz Sawicka

Załącznik do Zarządzenia nr 0050 / 120 / 2017
 Burmistrza Szprotawy z dnia 20 października 2017r.
 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu
 mieszkalnego położonego na terenie
 gminy Szprotawa na rzecz najemcy
 w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Położenie nieruchomości Działka nr Powierzchnia w m ²	Opis nieruchomości Powierzchnia w m ²	Przeznaczenie w planie Sposób zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wartość gruntu w udziale	*Bonifikata	Wartość według wyceny w zł
1.	Szprotawa, ul. B. Kozaka 4 działka nr 168 o pow. 920 m ² obr. 2 ZG1G/00045298/0	Lokal mieszkalny nr 1 o pow. 49,07 m ² + pom. w budynku gospodarczym o pow. 4,00m ²	W oparciu o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Szprotawa – Śródmieście teren znajduje się w obszarze o funkcji usług ogólnomiejских i mieszkaniowych ozn. na rysunku planu symbolem UM ₉ .	Sprzedaż lokalu mieszkalnego i gruntu w udziale	6.900,00 zł 176/1000	70%	85.900,00 zł

Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147, z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Urzędzie Miasta w Szprotawie w terminie 3 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wpłaty należności za nabywaną nieruchomość winny być dokonywane w kasie Urzędu Miejskiego w Szprotawie, parter, do godziny 13³⁰ lub na konto Urzędu w Szprotawie PKO BP S.A. nr 80 1020 5402 0000 0502 0267 2277 najpóźniej do dnia zawarcia aktu.