

**ZARZĄDZENIE NR 0050/146/2018
BURMISTRZA SZPROTAWY
Z 3 PAŹDZIERNIKA 2018 r.**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości, w drodze bezprzetargowej, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 25 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.), oraz Uchwały nr XII/84/07 Rady Miejskiej w Szprotawie z dnia 26 czerwca 2007r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Szprotawa, zarządzam co następuje:

§1

Przeznaczam do zbycia nieruchomości stanowiące własność Gminy Szprotawa w drodze bezprzetargowej, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Szprotawa na okres 6 tygodni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Szprotawa.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Józef Kubacha

Załącznik do Zarządzenia nr 0050/146/2018 Burmistrza Szprotawy z 3.10.2018 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości, w drodze bezprzetargowej, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, w drodze bezprzetargowej, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Lp	Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia	KW	Przeznaczenie i opis nieruchomości	Sposób zbycia	Cena nieruchomości
1.	Szprotawa – obręb 1 ul. Sobieskiego	286/4 i 286/5	łącznie 0.0011 ha	ZG1G/00053807/1	Zgodnie z ustaleniami zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Szprotawa” uchwalonej przez Radę Miejską w Szprotawie w dniu 13 września 2013 r. uchwałą nr XLIV/327/2013 nieruchomość znajduje się w obszarze o dominującej funkcji mieszkaniowej – zabudowa kilkurodzinna..	sprzedaż	600,00 zł
2.	Szprotawa – obręb 2 ul. Kościuszki	454/30	0.0196 ha	ZG1G/00053139/7	Zgodnie z ustaleniami zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Szprotawa” uchwalonej przez Radę Miejską w Szprotawie w dniu 13 września 2013 r. uchwałą nr XLIV/327/2013 nieruchomość znajduje się w obszarze o dominującej funkcji parkowej – zieleni urządzona.	sprzedaż	7.600,00 zł
3.	Szprotawa – obręb 2 ul. Odrodzenia	197/29	0.0079 ha	ZG1G/00060337/7	Zgodnie z ustaleniami zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Szprotawa - Śródmieście uchwalonej uchwałą nr XXXIII/222/05 Rady Miejskiej w Szprotawie w dniu 25 lutego 2005 r. dzielona nieruchomość w części posiada funkcję usługowo – mieszkaniową ozn. na rys. planu symbolem 2 – UM w części przeznaczona jest	sprzedaż	11.700,00 zł

4.	Szprotawa – obręb 3 ul. Kardynała Wyszynskiego	1158/10	0.0214 ha	ZG1G/00054005/6	pod teren ciągu pieszo –jezdnego ozn. symbolem KDX, w części zaś przeznaczona jest pod teren parkingu ozn. na rys. planu symbolem KS.				
					Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Szprotawa i Nowa Kopernia - Polkowiczki uchwalonego uchwałą Nr XXVIII/192/2012 Rady Miejskiej w Szprotawie z dnia 29 czerwca 2012 r. przedmiotowa działka ozn. na rysunku planu symbolem KD posiada funkcję terenów komunikacji drogowej.	sprzedaż		10.300,00 zł	
5.	Szprotawa – obręb 3	524/3	0.0077 ha	ZG1G/00054202/7	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Szprotawa i Nowa Kopernia - Polkowiczki uchwalonego uchwałą Nr XXVIII/192/2012 Rady Miejskiej w Szprotawie z dnia 29 czerwca 2012 r. przedmiotowa działka ozn. na rysunku planu symbolem MZ posiada funkcję zabudowy mieszkaniowej zagrodowej.				
						sprzedaż		2.800,00 zł	