

ZARZĄDZENIE NR 0050 / 162 / 2019

BURMISTRZA SZPROTAWY

z dnia 9 października 2019 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego na terenie gminy Szprotawa na rzecz najemcy w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz., 506 z późn. zm.) oraz art. 34 ust. 6, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 67 ust. 1 i 1a, art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust. 1a i 1b, art. 72 ust.1, ust 2, ust. 3 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204, z późn. zm.) Uchwały Nr XII/84/07 Rady Miejskiej w Szprotawie z dnia 26 czerwca 2007r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Szprotawy oraz Uchwały Nr XIV/91/2019 Rady Miejskiej w Szprotawie z dnia 4 października 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego zbywanego na rzecz najemcy w trybie bezprzetargowym, Burmistrz Szprotawy

zarządza, co następuje:

§ 1

Lokal mieszkalny określony w załączniku do niniejszego zarządzenia postanawia się sprzedać na rzecz najemcy tego lokalu wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

radca prawny
Andrzej Skibiński
nabe

BURMISTRZ
Miroslaw Gąsik

Załącznik do Zarządzenia nr 0050 / 162 / 2019
 Burmistrza Szprotawy z dnia 9 października 2019r.
 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu
 mieszkalnego położonego na terenie
 gminy Szprotawa na rzecz najemcy
 w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Położenie nieruchomości Działka nr Powierzchnia w m ² Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości Powierzchnia w m ²	Przeznaczenie w planie Sposób zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wartość gruntu w udziale	*Bonifikata	Wartość według wyceny w zł
1.	Szprotawa, ul. Kościuszki 21 kl.E działka nr 410/6 o pow. 1513 m ² obr. 0002 ZG1G/00025204/9	Lokal mieszkalny nr 6 o pow. 50,77 m ²	W oparciu o miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Szprotawa – Śródmieście teren znajduje się w obszarze o funkcji usług ogólnomiejskich i mieszkaniowych ozn. na rysunku planu symbolem UM ₃₂ .	Sprzedaż lokalu mieszkalnego i gruntu w udziale	1.770,00 zł 24/1000	50%	84.740,00 zł

Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204, z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Urzędzie Miasta w Szprotawie w terminie 3 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wpłaty należności za nabywaną nieruchomość winny być dokonywane w kasie Urzędu Miejskiego w Szprotawie, parter, do godziny 13³⁰ lub na konto Urzędu w Szprotawie PKO BP S.A. nr 80 1020 5402 0000 0502 0267 2277 najpóźniej do dnia zawarcia aktu.

BURMISTRZ
Mirosław Gąsiek