

**ZARZĄDZENIE NR 0050/174/2019
BURMISTRZA SZPROTAWY**

z dnia 26 listopada 2019 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Gminy Szprotawa

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XII/84/07 Rady Miejskiej w Szprotawie z dnia 26 czerwca 2007 r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Szprotawy Burmistrz Szprotawy zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiące własność Gminy Szprotawa, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Szprotawie na okres 6 tygodni.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej a także na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Szprotawie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Pełniąca Funkcję Burmistrza

Ewa Gancarz

Ewa Gancarz

Michał Zwolak
RADCA PRAWNY
Michał Zwolak

habe

WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność Gminy Szprotawa, przeznaczonych do sprzedaży.

L.p.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia	KW	Przeznaczenie i opis nieruchomości	Sposób zbycia	Cena nieruchomości
1	Szprotawa obręb 2	313/40	0.3322 ha	ZG1G/00053 093/2	Zgodnie z ustaleniami zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Szprotawa” uchwalonej przez Radę Miejską w Szprotawie w dniu 13 września 2013 r. uchwałą nr XLIV/327/2013 nieruchomość posiada funkcję terenów zieleni urządzonej, terenów urządzeń sportu i rekreacji, w części posiada funkcję zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka niezabudowana.	sprzedaż	42.600,00 zł
2	Szprotawa obręb 1	95/3	0.1394 ha	ZG1G/00053 807/1	W oparciu o zmianę „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Szprotawa”, uchwalonej przez Radę Miejską w Szprotawie w dniu 13 września 2013 r., uchwałą nr XLIV/327/2013, przedmiotowa działka znajduje się w obszarze o dominującej funkcji mieszkaniowej - zabudowa kilkurodzinna. Działka niezabudowana.	sprzedaż	64.000,00 zł
3	Wiechlice	565	0.0645 ha	ZG1G/00053 766/1	W oparciu o zmianę „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Szprotawa”, uchwalonej przez Radę Miejską w Szprotawie w dniu 13 września 2013 r., uchwałą nr XLIV/327/2013, przedmiotowa działka znajduje się w strefie rozwoju - dominująca funkcja usług. Działka niezabudowana.	sprzedaż	26.000,00 zł
4	Wiechlice	551/42	0.1558 ha	ZG1G/00053 766/1	Zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębach miejscowości Borowina, Długie, Dzikowice, Dziećmiarowice, Henryków, Kartowice, Leszno Dolne, Leszno Górne Pasterzowice Siecieborzyce Sieraków, Wiechlice, Witków uchwalonej uchwałą nr XXXIX/226/2001 Rady Miejskiej Szprotawy z dnia 11.10.2001 r. działka posiada funkcje mieszkalno- usługowe i rzemiosła produkcyjnego - oznaczony na rys. planu symbolem MP. Działka niezabudowana.	sprzedaż	41.900,00 zł
5	Wiechlice	551/43	0.1547 ha	ZG1G/00053 766/1	Zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębach miejscowości Borowina, Długie, Dzikowice, Dziećmiarowice, Henryków, Kartowice, Leszno Dolne, Leszno Górne Pasterzowice Siecieborzyce Sieraków, Wiechlice, Witków uchwalonej uchwałą nr XXXIX/226/2001 Rady Miejskiej Szprotawy z dnia 11.10.2001 r. działka posiada funkcje mieszkalno- usługowe i rzemiosła produkcyjnego - oznaczony na rys. planu symbolem MP. Działka niezabudowana.	sprzedaż	41.600,00 zł

6	Sieraków	35/2	0.5400 ha	ZG1G/00050 006/5	W oparciu o zmianę „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Szprotawa”, uchwalonej przez Radę Miejską w Szprotawie w dniu 13 września 2013 r., uchwałą nr XLIV/327/2013, przedmiotowa działka w części posiada funkcję użytków rolnych w części łąk i pastwisk. Działka niezabudowana.	sprzedaż	16.000,00 zł
7	Szprotawa obręb 3	740/1 i 713/1	Łączna pow.	ZG1G/00054 109/5	Działka 740/1 -zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Szprotawa i Nowa Kopernia - Polkowiczki uchwalonego uchwałą Nr XXVIII/192/2012 Rady Miejskiej w Szprotawie z dnia 29 czerwca 2012 r. - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczony na rysunku symbolem MN. Działka niezabudowana. Działka 713/1 - zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Szprotawa i Nowa Kopernia - Polkowiczki uchwalonego uchwałą Nr XXVIII/192/2012 Rady Miejskiej w Szprotawie z dnia 29 czerwca 2012 r. - teren przeznaczony pod drogi wewnętrzne, oznaczony na rysunku symbolem KDW.	sprzedaż	43.000,00 zł
8	Szprotawa obręb 3	740/4	0.1832 ha	ZG1G/00054 109/5	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Szprotawa i Nowa Kopernia - Polkowiczki uchwalonego uchwałą Nr XXVIII/192/2012 Rady Miejskiej w Szprotawie z dnia 29 czerwca 2012 r. - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczony na rysunku symbolem MN. Działka niezabudowana.	sprzedaż	56.000,00 zł
9	Szprotawa obręb 3	740/5	0.0989 ha	ZG1G/00054 109/5	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Szprotawa i Nowa Kopernia - Polkowiczki uchwalonego uchwałą Nr XXVIII/192/2012 Rady Miejskiej w Szprotawie z dnia 29 czerwca 2012 r. - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczony na rysunku symbolem MN. Działka niezabudowana.	sprzedaż	35.000,00 zł
10	Szprotawa obręb 2	321/231	0.0730 ha	ZG1G/00053 240/8	W oparciu o zmianę „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Szprotawa”, uchwalonej przez Radę Miejską w Szprotawie w dniu 13 września 2013 r., uchwałą nr XLIV/327/2013, przedmiotowa działka posiada funkcję terenów zieleni urządzonej i obiektów usług, w części działka znajduje się w obszarze o dominującej funkcji mieszkaniowo - usługowej, w części przez przedmiotową działkę przechodzi projektowana droga. Działka niezabudowana.	sprzedaż	10.000,00 zł

Osoby którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r poz. 2204 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Urzędzie Miasta w Szprotawie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Pełniąca Funkcję Burmistrza

Ewa Gancarz

Ewa Gancarz