

ZARZĄDZENIE NR 0050/128/2020
BURMISTRZA SZPROTAWY

z dnia 2 października 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego na terenie gminy Szprotawa na rzecz najemcy w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), art. 25 ust. 1, art. 34 ust. 1 pkt. 3, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 67 ust. 1 i 1a, art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.), § 1 pkt 2, § 4 oraz § 7 ust 1 uchwały Nr XII/84/07 Rady Miejskiej w Szprotawie z dnia 26 czerwca 2007 r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Szprotawy (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 80, poz. 1139), § 1 uchwały Nr XXIV/172/2020 Rady Miejskiej w Szprotawie z dnia 29 września 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego zbywanego na rzecz najemcy w trybie bezprzetargowym, Burmistrz Szprotawy zarządza, co następuje:

§ 1. 1. Lokal mieszkalny wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz udziałem w nieruchomości wspólnej określonym w załączniku do niniejszego zarządzenia, postanawia się sprzedać na rzecz najemcy tego lokalu w drodze bezprzetargowej.

2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Szprotawie przez okres 21 dni, a także zamieszcza się go na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Szprotawie. Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także w Biuletynie Informacji Publicznej tut. Urzędu.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Burmistrz Szprotawy

Mirosław Gąsik

Lp.	Położenie nieruchomości Działka nr Powierzchnia w m ² Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości Powierzchnia w m ²	Przeznaczenie w planie Sposób zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wartość gruntu w udziale	*Bonifikata	Wartość według wyceny w zł
1.	Wiechlice, ul. Jesionowa 2 kl. B działka nr 363/4 o pow. 0,3521 ha obr. 0017 ZG1G/00058005/4	Lokal mieszkalny nr 14 o pow. 46,19 m ² + piwnica o pow. użytkowej 3,57 m ²	Zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębach następujących miejscowości: Borowina, Długie, Dzikowice, Dziećmiarowice, Henryków, Kartowice, Leszno Dolne, Leszno Górne, Pasterzowice, Siecieborzyce, Sieraków, Wiechlice, Witków-przeznacza się na funkcję mieszkalno-usługową i rzemiosła produkcyjnego oznaczona symbolem MP.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego i gruntu w udziale	1.270,00 zł 18/1000	50%	76.060,00 zł

Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Urzędzie Miasta w Szprotawie w terminie 3 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wpłaty należności za nabywaną nieruchomość winny być dokonywane na konto Urzędu w Szprotawie **PKO BP S.A. nr 80 1020 5402 0000 0502 0267 2277** najpóźniej w dniu zawarcia aktu.