

**UCHWAŁA NR LIX/461/10
RADY MIEJSKIEJ W SZPROTAWIE**

z dnia 24 maja 2010 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego parku wiatrowego na gruntach obrębu Borowina w gminie Szprotawa

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 i art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.), uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów położonych na terenach otwartych obrębu Borowina, których granice określono w załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego należy zawrzeć ustalenia, o których mowa w art. 15 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Szprotawy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

W marcu br. do tutejszego Urzędu zgłoszony został wniosek dotyczący umożliwienia lokalizacji parków wiatrowych na terenach otwartych obrębów Borowina, Dzikowice, Siecieborzyce i Witków.

Opracowanie planów miejscowych parków wiatrowych uznano za uzasadnione w świetle zobowiązań międzynarodowych Polski, potrzeby rozwijania niekonwencjonalnych źródeł energii nieemitujących przy jej wytwarzaniu gazów cieplarnianych oraz wobec przewidywanych korzyści finansowych Gminy z tytułu pobierania podatku od budowli - elektrowni wiatrowych.

W chwili obecnej dla analizowanego terenu brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W tej sytuacji uznano, że dla zapewnienia ładu przestrzennego i zabezpieczenia interesów mieszkańców gminy – w szczególności w zakresie ochrony przed hałasem – zasadnym jest opracowanie planu, w którym określone zostaną zasady realizacji parku wiatrowego oraz lokalizacje poszczególnych wiatraków w odpowiedniej odległości w szczególności od terenów istniejącej i projektowanej zabudowy mieszkaniowej wsi.

Przeprowadzono analizę stopnia zgodności przewidywanych ustaleń planu z ustaleniami obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Stwierdzono, że studium nie zawiera w swojej treści wymagań dotyczących parków wiatrowych. W tej sytuacji zdecydowano o potrzebie dokonania zmiany studium – projekt stosownej uchwały w tej sprawie przedłożono Radzie.

Szprotawa, dnia 17 maja 2010r.

Sporządziła: Zdzisława Grabowska Kierownik Wydziału Gospodarki Majątkiem i Planowania Przestrzennego