

Ogłoszenie nr 57689 - 2017 z dnia 2017-04-04 r.



**Szprotawa: Przebudowa z rozbudową dawnego budynku Klasztoru  
Magdalenek przy ul. Plac Kościelny 2 w Szprotawie na Centrum Aktywności  
Społecznej  
OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA -**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**  
tak

**Nazwa projektu lub programu**

Regionalny Program Operacyjny - Lubuskie 2020, Oś Priorytetowa 9 „Infrastruktura społeczna” Działanie 9.2 „Rozwój obszarów zmarginalizowanych”, Poddziałanie 9.2.1 „Rozwój obszarów zmarginalizowanych – projekty realizowane poza formułą ZIT”

**Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:** tak

Numer ogłoszenia: 18719

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:** tak

Numer ogłoszenia: 42067

## **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**Postępowanie zostało przeprowadzone przez centralnego zamawiającego**

nie

**Postępowanie zostało przeprowadzone przez podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania**

nie

**Postępowanie zostało przeprowadzone wspólnie przez zamawiających**

nie

**Postępowanie zostało przeprowadzone wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej**

nie

**W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych::**

**Informacje dodatkowe:**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Gmina Szprotawa, krajowy numer identyfikacyjny 970770445, ul. Rynek 45, 67-300 Szprotawa, państwo Polska, woj. lubuskie, tel. 683760580, faks 683762220, e-mail ratusz@szprotawa.pl

Adres strony internetowej (URL): [bip.wrota.lubuskie.pl/ugszprotawa/pl](http://bip.wrota.lubuskie.pl/ugszprotawa/pl)

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Administracja samorządowa

**I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):**

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego udzielania zamówienia, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (jeżeli zamówienie zostało udzielone przez każdego z zamawiających indywidualnie informacja w sekcji I jest podawana przez każdego z zamawiających, jeżeli zamówienie zostało udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających w sekcji I należy wskazać który z zamawiających zawarł umowę):

## **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

Przebudowa z rozbudową dawnego budynku Klasztoru Magdalenek przy ul. Plac Kościelny 2 w Szprotawie na Centrum Aktywności Społecznej

**Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):**

IR.271.3.2017

**II.2) Rodzaj zamówienia:**

Roboty budowlane

**II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

3. Przedmiot zamówienia. CPV zamówienia: 45000000-7 Roboty budowlane 3.1 Nazwa przedmiotu zamówienia : Przebudowa z rozbudową dawnego budynku Klasztoru Magdalenek przy ul. Plac Kościelny 2 w Szprotawie na Centrum Aktywności Społecznej. 3.2 Podstawowym celem inwestycji jest: przedsięwzięcie

rewitalizacyjne, polegające na przebudowie i rozbudowie istniejącego budynku Klasztoru Magdalenek wraz z zagospodarowaniem przyległego terenu oraz zmianę sposobu jego użytkowania. Inwestycja w warstwie technicznej polega na przebudowie pomieszczeń, dobudowie budynku parterowego wraz z windą zewnętrzną w południowo-wschodniej części budynku oraz dostosowaniu budynku do obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych. W ramach projektu nastąpi zagospodarowanie terenu poprzez wykonanie nowego dojazdu do budynku, chodników, schodów terenowych oraz placu utwardzonego pełniącego funkcję letniego ogródka i miejsca do odpoczynku. Powstanie również parking dla samochodów osobowych. Przebudowie ulegnie oświetlenie zewnętrzne. Obiekt w centrum miasta jest nieużytkowany i wpisany do rejestru zabytków. Projekt ma na celu nadać mu nowe funkcje społeczne, gospodarcze, turystyczne, rekreacyjne, kulturalne i edukacyjne. W budynku powstanie Centrum Aktywności Społecznej.

3.3 Bilans terenu i obiektów objętych zamówieniem: Powierzchnia działek nr 569/1, 569/2, 370/8, 372/1: 1693,51m<sup>2</sup> Powierzchnia terenu opracowania: 1693,51m<sup>2</sup> (100%) Powierzchnia istniejącej zabudowy: 455,01m<sup>2</sup> (26,86%) Powierzchnia projektowanej zabudowy: 64,95m<sup>2</sup> (3,83%) Powierzchnia projektowanych terenów utwardzonych: 851,17m<sup>2</sup> (50,26%) Powierzchnia biologicznie czynna: 322,38m<sup>2</sup> (19,03%)

3.4. Stan istniejący i projektowane zagospodarowanie terenu: Teren inwestycji zlokalizowany w m. Szprotawa na dz. 569/1, gmina Szprotawa. Na terenie znajduje się budynek byłego Klasztoru Magdalenek, w którym znajdowała się część Szkoły Podstawowej nr 1. Obecnie budynek nie jest użytkowany. Zostanie dobudowany parterowy budynek w południowo-wschodniej części budynku oraz winda zewnętrzna. Działka jest uzbrojona, ogrodzona. Inwestycja obejmuje także teren działki nr 569/2, 370/8 i 372/1, które obecnie są niezabudowane, w dużej mierze wybetonowane (teren utwardzony) i oznaczone na mapie symbolem Bp. Na terenie działki ozn. nr geod. 569/1 projektuje się nowe dojeżdżanie, chodniki, schody terenowe, plac utwardzony pełniący funkcję letniego ogródka kawiarnianego lub placu do odpoczynku. Na przyległej działce ozn. nr 569/2, 370/8 oraz na działce 569/1 projektuje się parking dla samochodów osobowych obsługujący planowaną inwestycję oraz przyległą wieżę ciśnień. Wjazd na parking odbywać się będzie poprzez nowoprojektowany wjazd od strony ul. Sądowej poprzez działkę ozn. nr 372/1. Główne wejście do budynku, jak dotychczas, od strony ul. Plac Kościelny. Po stronie wschodniej elewacji znajdować się wejście do kawiarni. Od strony południowej projektuje się parterowy budynek z windą zewnętrzną. Wejścia do nowoprojektowanego budynku znajdować się będą od strony wschodniej i zachodniej.

3.5. Przebudowę i remont budynku należy wykonać na podstawie siwz oraz projektu budowlanego (PB), projektów wykonawczych (PW) specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót (STWIOR). W związku z tym, że budynek jest wpisany do rejestru zabytków prace budowlane należy wykonać zgodnie z wydaną decyzją i zaleceniami Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków oraz opracowanym Programem i wnioskami konserwatorskimi.

3.6. Przedmiot zamówienia szczegółowo opisany jest w: 3.6.1 SIWZ 3.6.2. Dokumentacji projektowej 3.6.3. Specyfikacjach technicznych warunków wykonania i odbioru robót. 3.6.4. Przedmiarze robót Dokumenty składające się na dokumentację o której mowa powyżej należy traktować, jako wzajemnie wyjaśniające się i uzupełniające.

3.7. W zakres robót budowlanych wchodzi kompletna realizacja przez Wykonawcę robót budowlanych wraz z dostawami i montażem urządzeń, rozruchem technologicznym, przeszkoleniem pracowników, wykonaniem dokumentacji powykonawczej oraz wykonaniem wszystkich innych prac koniecznych do użytkowania przedmiotu zamówienia, zgodnie z obowiązującym prawem oraz, określonym przez Zamawiającego, przeznaczeniem. Zakres robót budowlanych nie może być mniejszy niż określony w dokumentacji wymienionej w pkt. 3.6.

3.8. Przy wycenie przedmiotu zamówienia Wykonawca uwzględni wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, w tym również wykonanie dokumentacji powykonawczej w wersji papierowej i elektronicznej wraz z kompletem operatów geodezyjnych powykonawczych, oraz wykonanie robót opisanych w siwz a nie uwzględnionych w dokumentacji projektowej.

3.9. Zamawiający udostępnia przedmiary robót jako materiały pomocnicze.

3.10. Przedmiot zamówienia będzie realizowany zgodnie z harmonogramem robót opracowanym przez Wykonawcę, który zostanie wyłoniony w niniejszym postępowaniu, zgodnie z załączonym do siwz wzorem. Harmonogram będzie musiał być zatwierdzony przez Zamawiającego.

3.11. Zamawiający wymaga zgodnie z art. 29 ust. 3a Ustawy Prawo Zamówień Publicznych zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (tj. Dz.U. z 2016 r., poz. 1666).

3.12. Zakres robót, które wykonywać będą pracownicy zatrudnieni na umowę o pracę: - roboty remontowo-budowlane, - roboty instalacyjne - instalacja c.o. sanitarna, - roboty instalacyjne - instalacje elektryczne i teletechniczne - roboty instalacyjne - instalacje gazowe

3.13. Wykonawca w okresie gwarancji i rękojmi przyjmuje na siebie wszelkie obowiązki wynikające z serwisowania i konserwacji zabudowanych urządzeń, instalacji i wyposażenia mające wpływ na trwałość gwarancji producenta. Wszelkie koszty serwisowe konserwacji w okresie gwarancji i rękojmi ponosi Wykonawca.

3.14. Szczegółowe warunki gwarancji i rękojmi opisane są w załączniku do SIWZ - istotne postanowienia treści umowy.

3.15. Materiały uzyskane w trakcie rozbiórek przedstawiające wartość użytkową lub materialną zostaną przekazane Zamawiającemu i złożone w miejscu wskazanym przez Zamawiającego w odległości do 3 km od miejsca robót.

3.16 Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia i ceny zawartej w ofercie zobowiązuje się do:

3.16.1 Przystąpienia do robót niezwłocznie po wprowadzeniu na plac budowy, 3.16.2 Realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z zakresem przedstawionym w dokumentacji budowlanej, wiedzą techniczną, obowiązującymi normami technicznymi oraz wymogami siwz. 3.16.3 Prowadzenia dokumentacji budowy zgodnie z prawem budowlanym, 3.16.4 Zajęcia i zagospodarowania terenu związanego z potrzebami budowy, zorganizowania zaplecza budowy stosownie do potrzeb. W przypadku zaistnienia sytuacji, że niezbędne będzie zajęcie części drogi lub jej całkowite zamknięcie w celu przeprowadzenia niezbędnych robót, Wykonawca opracuje wymaganą tymczasową organizację ruchu uzgodnioną z właściwymi organami. Wszystkie roboty i czynności z tym związane, również opracowanie i uzgodnienie wymaganej dokumentacji, Wykonawca wykona na własny koszt i we własnym zakresie. Wykonawca odpowiada za zajęty plac budowy i

zobowiązany jest do utrzymania w czasie realizacji przedmiotu zamówienia ładu i porządku na terenie i obiektach, na którym wykonuje roboty oraz uporządkuje teren i obiekty po zakończeniu robót. 3.16.5 Wykonawca w trakcie wykonywania robót ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo swoich pracowników oraz innych osób znajdujących się w obrębie przekazanego placu budowy z tytułu prowadzonych robót. 3.16.6 Zaplecze techniczne, biurowe, socjalne, powierzchnie magazynowe Wykonawca zorganizuje na terenie budowy w miejscach wyznaczonych przez Zamawiającego. Wykonanie przyłączy i montaż licznika dla energii elektrycznej i wodomierza Wykonawca podłączy na swój koszt. 3.16.7 W przypadku uszkodzeń dróg dojazdowych na teren budowy spowodowanych przez pojazdy i inne maszyny Wykonawcy, koszty napraw tych dróg poniesie Wykonawca. 3.16.8 Zapewnienia jak najmniejszej uciążliwości prowadzonych robót dla innych użytkowników, 3.16.9 Protokolarnego przekazania Zamawiającemu wykonanych robót, 3.16.10 Likwidacji zaplecza budowy, uporządkowania terenu, 3.16.11 Ubezpieczenia budowy oraz terenów sąsiadujących w ciągu 7 dni od podpisania Umowy na łączną kwotę w wysokości wynagrodzenia brutto Wykonawcy, na okres od daty rozpoczęcia robót do dnia podpisania Protokołu Odbioru Końcowego dla następujących wypadków, które są spowodowane zagrożeniami stanowiącymi ryzyko Wykonawcy: a) szkody w robotach, urządzeniach i materiałach; b) szkody w sprzęcie; c) szkody w mieniu stanowiącym własność Zamawiającego powstałe w związku z wykonywaniem Umowy; d) nieszczęśliwe wypadki; e) szkody osób trzecich. 3.16.12 Udzielenia gwarancji na wykonane roboty, materiały i urządzenia na okres deklarowany w ofercie. Deklarowany okres gwarancji obejmuje wszelkie roboty, materiały i urządzenia użyte do realizacji zamówienia niezależnie od okresu udzielanego przez producenta. Bieg terminu gwarancji liczony będzie od pierwszego dnia po końcowym odbiorze robót stanowiących przedmiot zamówienia. 3.16.13 Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania na koszt własny, w okresie gwarancji, bieżącej konserwacji oraz przeglądów okresowych zamontowanych urządzeń i elementów wyposażenia zgodnie z zaleceniami bądź wymaganiami ich producentów, przeglądów wynikających z opracowanej na koszt własny przez Wykonawcę instrukcji eksploatacji obiektów, a także przeglądów okresowych wynikających z przepisów ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. 2016, poz. 290 z późn. zm.). 3.16.14 Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia roszczeń z tytułu rękojmi. 3.16.15 W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia ujawnionych wad powstałych z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w terminie określonym w umowie. Powyższy obowiązek Wykonawcy dotyczy również usuwania wad z tytułu rękojmi. 3.16.16 Jeżeli w ramach gwarancji Wykonawca dokona usunięcia wad istotnych, termin gwarancji będzie biegł na nowo od chwili usunięcia wady. W pozostałych przypadkach termin gwarancji ulegnie przedłużeniu o czas, w którym wada była usuwana. 3.16.17 Pomimo wygaśnięcia gwarancji Wykonawca zobowiązany jest usunąć wady, które zostały zgłoszone przez Zamawiającego w okresie trwania gwarancji. 3.16.18 Wykonawca jako wytwórca odpadów powstających w wyniku prowadzonych prac budowlanych, rozbiórkowych i remontowych, zgodnie z ustawą o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz. U. z 2013 r., poz. 21 z późn. zm.) jest zobowiązany do ich zagospodarowania w sposób zgodny z prawem oraz dostarczenia dokumentów związanych z zagospodarowaniem odpadów (kopii kart przekazania odpadów) Zamawiającemu. 3.17 Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Zaleca się, aby Wykonawca zdobył wszystkie informacje, które mogą być dla niego istotne do przygotowania oferty i podpisania umowy. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu z wyjątkiem sytuacji, o której mowa w art. 93 ust. 4 ustawy Pzp. 3.18 Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia przez Wykonawcę wykonania części lub całości zamówienia podwykonawcom, w takim przypadku Zamawiający zgodnie z art. 36 b ust. 1 ustawy Pzp, żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom lub podania przez Wykonawcę nazw podwykonawców, na których zasoby Wykonawca powołuje się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu. 3.19 Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, lub kryteriów selekcji, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. 3.20 Rozliczenia pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym będą dokonywane w złotych polskich. 3.21 Zamawiający nie przewiduje w trakcie realizacji zamówienia udzielania zaliczek. 3.22 Równoważność materiałów i urządzeń 3.22.1. W sytuacji gdy Zamawiający opisał przedmiot zamówienia przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, to należy rozumieć, iż dopuszcza się zastosowanie rozwiązań równoważnych. 3.22.2. Zamawiający dopuszcza zastosowanie równoważnych materiałów budowlanych, które są wymienione w dokumentacji projektowej, przedmiarach robót i szczegółowych specyfikacjach technicznych pod warunkiem, że materiały równoważne będą posiadały co najmniej takie same parametry techniczne jak materiały wymienione w w/w dokumentach. 3.22.3. Na Wykonawcy spoczywa obowiązek wykazania, iż oferowane dostawy (urządzenia i materiały budowlane), usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania Zamawiającego. 3.22.4. Wszelkie produkty pochodzące od konkretnych producentów, określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe jakim muszą odpowiadać produkty, aby spełniać wymagania stawiane przez Zamawiającego i stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia. 3.22.5. Przez zapis dotyczący minimalnych wymagań parametrów jakościowych, Zamawiający rozumie wymagania towarów zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów. Operowanie przykładowymi nazwami producenta, ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań Zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Tak więc posługiwanie się nazwami producentów czy produktów ma wyłącznie charakter przykładowy. Zamawiający przy opisie przedmiotu zamówienia wskazując oznaczenie konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretny produkt, dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych, co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uznając tym samym każdy produkt o

wskazanych parametrach lub lepszych. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygadniających te materiały lub urządzenia. 3.22.6. W przypadku gdy Wykonawca nie złoży w ofercie dokumentów o zastosowaniu innych materiałów i urządzeń, to rozumie się przez to, że do kalkulacji ceny oferty ujęto materiały i urządzenia zaproponowane w dokumentacji projektowej. Pod pojęciem parametry rozumie się funkcjonalność, przeznaczenie, kolorystykę, strukturę, materiały, kształt, wielkość, bezpieczeństwo i wytrzymałość. 3.22.7. Na Wykonawcy spoczywa obowiązek udowodnienia, iż zaofertowane materiały/roboty są równoważne w stosunku do określonych przez Zamawiającego. 3.23. W przypadku powierzenia wykonania prac osobom trzecim za działania osób trzecich będzie odpowiadał jak za własne. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe z winy Wykonawcy w trakcie realizacji zamówienia. 3.24. Wykonawca w trakcie wykonywania zadania musi uwzględnić położenie budynku, wpływ prac budowlanych na użytkowników sąsiednich budynków, z którymi należy każdorazowo uzgadniać wykonywanie robót uciążliwych dla otoczenia. 3.25. Wraz z wnioskiem o zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest złożyć komplet dokumentacji wynikającej z umowy, w szczególności ze specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót i Ustawy Prawo Budowlane, w tym między innymi dokumentację powykonawczą w wersji papierowej i elektronicznej, komplet operatów geodezyjnych powykonawczych, chyba, że Zamawiający w siwz lub dokumentacji projektowej określił inne terminy dla określonych czynności. 3.26. Odbiory częściowe poszczególnych etapów realizacji i odbiór końcowy będą prowadzone przez zespół powołany przez Zamawiającego. 3.27. Realizację zamówienia należy prowadzić zgodnie z opracowanym przez Wykonawcę harmonogramem rzeczowo finansowym, którego wzór określony jest w załączniku do siwz. 3.28. W związku z finansowaniem zamówienia ze środków zewnętrznych, przy wycenie oferty i sporządzeniu harmonogramu rzeczowo finansowego realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić, że wartość wykonanych robót oraz faktury za nie w poszczególnych okresach rozliczeniowych będą realizowane w następujący sposób: 1) w 2017 r. - 50% wartości ofertowej brutto, w okresie rozliczeniowym do dnia 28 grudnia 2017 r. 2) w 2018 r. - 50% wartości ofertowej brutto, w okresie rozliczeniowym do dnia 31 lipca 2018 r. Powyższe warunki muszą być uwzględnione w realizacji zamówienia oraz w harmonogramie rzeczowo finansowym Wykonawcy. Odstępstwo od warunku określonego powyżej, traktowane będzie przez Zamawiającego jako niezgodne z treścią siwz. 3.29. Zamawiający przekaze Wykonawcy Dokumentację projektową, STWiORB, Dziennik Budowy i Decyzję o pozwoleniu na budowę nie później niż w dniu przekazania terenu budowy. 3.30. Wymogi dotyczące zatrudnienia pracowników do wykonywania przedmiotu zamówienia: 1) Zamawiający wymaga aby wykonawca lub podwykonawca w momencie podpisania umowy zatrudnił do realizacji przedmiotu zamówienia przynajmniej: 10 osób na podstawie umowy o pracę, 2) W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do: a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonywania ich oceny, b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów, c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia. 3) W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia: • oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy; • poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania; • zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy; 4) Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności zamawiający przewiduje sankcję w postaci rozwiązania umowy z wykonawcą. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności. 5) W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

#### **II.4) Informacja o częściach zamówienia:**

##### **Zamówienie podzielone jest na części:**

Nie

II.5) Główny Kod CPV: 45000000-7

Dodatkowe kody CPV:

## **SEKCJA III: PROCEDURA**

### **III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

### **III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów**

### **III.3) Informacje dodatkowe:**

## **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

Postępowanie/część zostało unieważnione nie  
Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:

### **IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 31/03/2017**

### **IV.2 Całkowita wartość zamówienia**

**Wartość bez VAT**4839036.39

**Waluta**PLN

### **IV.3) INFORMACJE O OFERTACH**

**Liczba otrzymanych ofert**1

w tym

**Liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 1**

**Liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej:**

**Liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:**

**liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną:**

### **IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0**

### **IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

nie

Zakład Instalacji Sanitarnych C.O. i Gazowych Józef Kubik, , ul. Dębowa B, 67-300, Szprotawa, kraj/woj. lubuskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą: tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej: nie

Skrót literowy nazwy państwa:

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej: nie

Skrót literowy nazwy państwa:

### **IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**

**Cena wybranej oferty/wartość umowy** 4839036.39

**Oferta z najniższą ceną/koszt** 4839036.39

> **Oferta z najwyższą ceną/koszt** 4839036.39

**Waluta:** PLN

### **IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa**

**Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia**

**podwykonawcy/podwykonawcom** Tak

**Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:**

**IV.8) Informacje dodatkowe:**

### **IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

#### **IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie            na podstawie art.            ustawy Pzp.

#### **IV.9.2) Uzasadnienia wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.