



Szprotawa, 10-11-2021



Sun Farms Sp. z o.o.
Al. Lipowa 32
53 – 124 Wrocław

Nr sprawy: ROŚ.6220.48.2021

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust 2, pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust 1 pkt 4 oraz art. 84 i art. 85 ust 1 i ust. 2 pkt. 2, ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 247 z późn. zm), a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r., poz. 1839) w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 735);

Po rozpatrzeniu wniosku z dnia 15.07.2021 r. (data wpływu do tutejszego Urzędu 19.07.2021 r.) uzupełniony w dniu 11.08.2021 r i 25.08.2021 r. firmy Sun Farms Sp. z o.o. Al. Lipowa 32, 53 – 124 Wrocław o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na: Budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 3 MW na działkach nr 228, 229/1, 229/2, 230 obręb Nowa Kopernia wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie gminy Szprotawa,

działając w oparciu o:

- 1) Opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim z dnia 13.09.2021 r znak WZŚ.4220.677.2021.AN,
- 2) Opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Żaganiu z dnia 15.09.2021 r. znak: NZ.9022.83.2021,
- 3) Opinię Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni we Lwówku Śląskim, z dnia 28.09.2021 r. znak WR.ZZŚ.3.435.192.2021.ES,

bez wskazania potrzeby przeprowadzania postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko,

Burmistrz Szprotawy

ustala

dla przedsięwzięcia polegającego na:

Budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 3 MW na działkach nr 228, 229/1, 229/2, 230 obręb Nowa Kopernia wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie gminy Szprotawa
następujące środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia:

1. Przedsięwzięcie polega na budowie instalacji paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą techniczną służącej do wytwarzania energii elektrycznej z energii słonecznej o mocy do 3 MW. Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na działkach nr 228, 229/1, 229/2, 230 obręb Nowa

- Kopernia, gmina Szprotawa, powiat żagański, województwo lubuskie. Powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi 4,35 ha i cała zostanie przeznaczona do realizacji przedsięwzięcia.
2. Charakterystykę przedsięwzięcia przedstawia załącznik do decyzji stanowiący integralną część decyzji.
 3. Teren, na którym planowana jest lokalizacja przedsięwzięcia nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
 4. Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na terenie obszarów chronionych w tym na terenie Natura 2000.
 5. Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia w celu ograniczenia uciążliwości hałasowej prace związane z realizacją farmy fotowoltaicznej prowadzić wyłącznie w porze昼间 (między 6.00 – 22.00).
 6. Wykopy należy zabezpieczyć przed wpadaniem i przypadkowym uwięzieniem w nich zwierząt. Każdorazowo przed przystąpieniem do robót sprawdzać pod kątem obecności zwierząt, a w przypadkach ich stwierdzenia bezpiecznie przenieść poza plac budowy, w miejsca zgodne siedliskowo.
 7. Zastosować panele fotowoltaiczne pokryte powłoką antyrefleksyjną.
 8. Planowane przedsięwzięcie związane jest z wykorzystaniem zasobów naturalnych – energii słonecznej, nie wiąże się z wystąpieniem poważnej awarii przemysłowej, nie zachodzi również ryzyko transgranicznego oddziaływania na środowisko.
 9. Inwestycja ma zostać zrealizowana zgodnie z obowiązującymi przepisami z uwzględnieniem rozwiązań chroniących środowisko i zdrowie ludzi.
 10. Emisja zanieczyszczeń nie będzie przekraczała dopuszczalnych stężeń w powietrzu.
 11. Emisja hałasu poza teren inwestycji nie będzie występować.
 12. Sprzęt pracujący na terenie placu budowy powinien być sprawny oraz parkowany na terenie utwardzonym, zabezpieczonym warstwą nieprzepuszczalną. Teren budowy należy wyposażać w sorbenty do likwidacji ewentualnych rozlewów paliwa bądź innych płynów eksploatacyjnych.
 13. W przypadku stwierdzenia mikrowycieków płynów eksploatacyjnych powstałych wskutek awarii sprzętu odcieki te należy gromadzić w szczelnych pojemnikach ustawionych pod maszynami. Zanieczyszczony grunt należy niezwłocznie zabezpieczyć i następnie przekazać do unieszkodliwienia podmiotowi posiadającemu stosowne zezwolenia z zakresu gospodarowania odpadami.
 14. Wszelkie materiały i substancje mogące mieć negatywny wpływ na środowisko, a niezbędne w trakcie prac budowlanych, zabezpieczyć przed rozlewaniem i opadami atmosferycznymi.
 15. Odpady niebezpieczne magazynować w zamkniętych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach lub kontenerach, odpornych na działanie składników umieszczonych w nich odpadów zlokalizowanych w wyznaczonym miejscu o utwardzonym podłożu, zabezpieczonym przed wpływem warunków atmosferycznych i przed dostępem osób nieupoważnionych, a następnie przekazywać uprawnionym odbiorcom.
 16. W przypadku zaprzestania wykonywania działalności objętej niniejszą decyzją właściciel zobowiązany jest do przekazania wszystkich odpadów znajdujących się na terenie przedmiotowej nieruchomości do zagospodarowania i utylizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami.

17. Po zakończeniu eksploatacji inwestycji inwestor zobowiązany jest na własny koszt i odpowiedzialność do całkowitego demontażu wszystkich urządzeń i wywiezienia ich do jednostki zajmującej się utylizacją i recyklingiem na podstawie stosownych zezwoleń i decyzji. Krajobraz należy przywrócić do stanu wyjściowego. Zawarcie umowy z firmą w zakresie ww. prac nie przenosi praw i obowiązków ciężających na właścicielu elektrowni.
18. W związku z użyciem ciężkiego sprzętu inwestor po zakończeniu prac budowlanych zobowiązany jest do naprawienia wszelkich ewentualnych szkód powstałych w infrastrukturze gminnej.

UZASADNIENIE

Wnioskodawca zwrócił się do tutejszego Urzędu wnioskiem z dnia 15.07.2021 r. (data wpływu do tutejszego Urzędu 19.07.2021 r.) uzupełniony w dniu 11.08.2021 r i 25.08.2021 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na: Budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 3 MW na działkach nr 228, 229/1, 229/2, 230 obręb Nowa Kopernia wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie gminy Szprotawa.

W ramach niniejszej inwestycji planuje się montaż następujących elementów:

- konstrukcji wolnostojących wbijanych do ziemi - do mocowania paneli fotowoltaicznych;
- paneli fotowoltaicznych składających się z ogniw fotowoltaicznych montowanych rzędowo o maksymalnej wysokości do 5 m; moc pojedynczego panela: ok. 300-800 Wp, kąt pochylenia: 20–45 stopni, odległość pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych: 2-11 m;
- linii energetycznych;
- do 3 stacji transformatorowych o łącznej mocy 3 MW i napięciu znamionowym „strony wysokiej” zgodnie z napięciem sieci SN (średniego napięcia);
- falowników;
- przyłącza elektroenergetycznego;
- ogrodzenia elektrowni.

Teren, na którym planowana jest lokalizacja przedsięwzięcia nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Do podania wnioskodawca załączył:

1. Kartę Informacyjną Przedsięwzięcia – 4 egz. wraz z płytą CD.
2. Mapę ewidencyjną.
3. Kserokopię mapy z zaznaczonym obszarem na którym będzie realizowane przedsięwzięcie i z zaznaczonym obszarem, na który przedsięwzięcie będzie oddziaływać.
4. Wypisy z rejestru gruntów.
5. Potwierdzenie wniesienia opłaty skarbowej.

W toku postępowania tut. organ ustalił i zważył, co następuje:

Zgodnie z art. 71 ust. 2, pkt 2, ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z art. 73 ust. 1 w/w ustawy, postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wszczyna się na wniosek podmiotu planującego podjęcie realizacji przedsięwzięcia.

Stosownie do brzmienia art. 75 ust. 1 pkt 4 w/w ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, organem właściwym do rozpoznania sprawy jest Burmistrz Szprotawy.

Zgodnie z art. 84 w/w ustawy w przypadku, gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy organ

stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Zgodnie z art. 85 ust 1 i ust. 2 pkt 2 w/w ustawy decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wymaga uzasadnienia. Uzasadnienie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, niezależnie od wymagań wynikających z przepisów Kodeksu postępowania administracyjnego, powinno zawierać w przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko - informacje o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 63 ust. 1, uwzględnionych przy stwierdzeniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje przed uzyskaniem decyzji, o jakich mowa w art.72 ust. 1 lub dokonaniem zgłoszenia określonego w art. 72 ust. 1a ustawy o ooś.

Pismem z dnia 31.08.2021 r. oraz Obwieszczeniem Burmistrza znak j.w. strony zostały zawiadomione o wszczęciu postępowania w sprawie. W związku z powyższym, stosownie do treści art. 10 § 1 Kpa strony postępowania miały prawo czynnego udziału w postępowaniu, możliwość wypowiedzenia się i wniesienia uwag do zebranych materiałów w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszego zawiadomienia w Urzędzie Miejskim w Szprotawie w godz. od 8⁰⁰ – 14⁰⁰ lub pod nr tel. 68 376 07 79. Obwieszczenia zostało wywieszane na tablicach ogłoszeń w tutejszym Urzędzie, na terenie miasta i w Nowej Koperni (w pobliżu miejsca planowanej inwestycji) oraz zamieszczone na stronie internetowej tutejszego Urzędu, na BIPie w publicznie dostępnym wykazie danych. W wyznaczonym terminie nikt nie wniósł uwag do postępowania.

Tutejszy Urząd zgodnie z art. 64 ust. 1 i ust. 2 ustawy o ooś, pismami z dnia 31.08.2021 r. znak j.w. zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, Powiatowej Stacji Sanitarno – Epidemiologicznej w Żaganiu oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie we Lwówku Śląskim o wydanie opinii dotyczącej potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby - co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Żaganiu w piśmie z dnia 15.09.2021 r. (data wpływu do tut. Urzędu 16.09.2021 r.) znak NZ.9022.83.2021 wyraził opinię, że dla ww. przedsięwzięcia zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a zakres i stopień szczegółowości raportu powinien spełniać wymogi art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 247 z późn. zm). Lokalizacja oraz eksploatacja przedmiotowego przedsięwzięcia może negatywnie wpłynąć na stan środowiska oraz warunki higieniczne i zdrowotne mieszkańców najbliższej zabudowy.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim pismem z dnia 13.09.2021 r. (data wpływu do tut. Urzędu 14.09.2021 r.) znak WZŚ.4220.677.2021.AN, wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Przedmiotowe przedsięwzięcie, zgodnie z §3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r., poz. 1839) oraz w myśl art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy o ooś, jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, którego realizacja wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko może być stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 przez organ właściwy do wydania decyzji środowiskowej, po zasięgnięciu opinii organów, o których mowa w art. 64 ust. 1 w/cyt. ustawy. Dla analizowanego przedsięwzięcia, ze względu na jego kwalifikację oraz lokalizację, organem właściwym do wydania

decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Burmistrz Szprotawy, a jednym z organów właściwym do wydania opinii jest Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp.

Uwzględniając łącznie uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, określone w art. 63 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, po analizie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia oraz przedłożonej karty informacyjnej, stwierdzono, że nie jest ono zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych i innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskach łągowych i ujściach rzek, na obszarach wybrzeży i w środowisku morskim, na obszarach górskich, leśnych, na obszarach objętych ochroną, w tym strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarach o znacznej gęstości zaludnienia, obszarach przylegających do jezior, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowskiej.

Przedsięwzięcie nie jest również zlokalizowane w granicach obszarów objętych ochroną, na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1098), wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach sieci Natura 2000, i nie będzie oddziaływać na gatunki i siedliska tam chronione oraz nie spowoduje fragmentacji obszarów. Najbliższy obszar objęty ochroną występujący w otoczeniu planowanego przedsięwzięcia to Obszar Chronionego Krajobrazu Dolina Bobru, położony w kierunku wschodnim w odległości ok. 0,12 km, natomiast najbliższy obszar Natura 2000 to Bory Dolnośląskie PLB020005 położony w odległości ok. 0,8 km. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza granicami korytarzy ekologicznych (o przebiegu podanym na stronie: <http://geoserwis.gdos.gov.pl>).

Wg Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, inwestycja położona jest na terenie jednolitej części wód podziemnych JCWPd nr 93 o kodzie GW600093 oraz jednolitej części wód powierzchniowych JCWP Bóbr od Bobrzycy do Kwisy o kodzie RW60002016599. Rozpatrywana inwestycja nie ma wpływu na stan wód, którego utrzymanie lub poprawa jest ważnym czynnikiem dla ochrony siedlisk lub gatunków występujących na obszarach chronionych zlokalizowanych na wyżej wskazanych jednolitych częściach wód.

Pod inwestycję przeznaczono działki nr 228, 229/1, 229/2, 230 obręb Nowa Kopernia. Ww. nieruchomości stanowią grunty orne klas: RV i RVI. Omawiany obszar inwestycyjny otoczony jest terenami użytków rolnych, jedynie zachodnią granicę stanowi obszar leśny. Najbliższe obiekty mieszkalne oddalone są od granic terenu przedsięwzięcia o 100 m na północny zachód – zabudowania wsi Małe Puszczykowo oraz o 120 m na południowy wschód – zabudowa wsi Nowa Kopernia.

Etap realizacji nie będzie związany ze znaczącymi oddziaływaniami. Panele będą montowane na stelażach wbijanych w ziemię. Ponadto, w ziemi przebiegać będą kable elektryczne. W głównej mierze oddziaływanie będzie związane z emisją hałasu oraz zanieczyszczeń do powietrza pochodzących z urządzeń i pojazdów wykorzystywanych w trakcie montażu. Odpady będą magazynowane w wyznaczonym miejscu i przekazywane do dalszego zagospodarowania, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Oddziaływania na tym etapie będą miały charakter krótkookresowy i lokalny oraz ustaną po zakończeniu prac.

Panele fotowoltaiczne działają bezobsługowo. Na etapie eksploatacji inwestor planuje mycie paneli wodą bez dodatku środków chemicznych dowiezioną beczkowozami. Projektowane są specjalne panele z powłoką antyrefleksyjną, co ograniczy odbijanie światła. Woda opadowa i roztopowa będzie odprowadzana powierzchniowo na teren działki. W trakcie funkcjonowania elektrowni słonecznej będą powstawać niewielkie ilości odpadów z ewentualnych prac serwisowych, które będą

zagospodarowywane przez firmę wykonującą te prace. Panele będą chłodzone w wyniku naturalnego przepływu powietrza, bez użycia wentylatorów. Transformatory umieszczone będą w kontenerach, co ograniczy potencjalny hałas. Ze względu na odległość inwestycji od terenów podlegających ochronie akustycznej, nie będą przekraczane dopuszczalne poziomy hałasu na tych terenach. Emisja pola magnetycznego i elektrycznego od planowanej instalacji będzie znikoma. Kable energetyczne ułożone zostaną w ziemi, co także zminimalizuje ewentualne występowanie pola elektromagnetycznego. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, zostaną one zaopatrzone w szczelne misy olejowe na wypadek ewentualnego wycieku. Ogrodzenie terenu inwestycji będzie zrealizowane w taki sposób, by nie stanowiło bariery dla zwierząt. Przewidywany czas eksploatacji inwestycji wynosi 25-30 lat. Zużyte lub uszkodzone panele fotowoltaiczne zostaną przekazane odpowiednim podmiotom do utylizacji.

Ze względu na zakres i oddziaływanie ograniczone do terenu lokalizacji, projektowana inwestycja nie będzie w sposób skumulowany oddziaływać na środowisko z innymi przedsięwzięciami. Elektrownia związana jest z wykorzystaniem zasobów naturalnych – energii słonecznej. Przedsięwzięcie, zarówno w fazie realizacji, jak i eksploatacji nie będzie wpływało na zmiany klimatu w rejonie inwestycji.

Planowane przedsięwzięcie nie jest zaliczane do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej w rozumieniu art. 248 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1219 ze zm.), nie jest również wymienione wśród obiektów, dla których można utworzyć obszar ograniczonego użytkowania, o którym mowa w art. 135 ust. 1 w/cyt. ustawy. Ryzyko wystąpienia katastrofy naturalnej czy budowlanej, przy zaplanowanej technologii i zakresie prac, ocenia się jako bardzo niskie. Ze względu na lokalizację oraz zakres przedsięwzięcia nie zachodzi również ryzyko transgranicznego oddziaływania na środowisko. Mając powyższe na uwadze, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim wyraził opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania analizowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Lwówku Śląskim pismem z dnia 07.09.2021 r. (data wpływu do tut. Urzędu 09.09.2021 r.) znak WR.ZZŚ.3.435.192.2021. ES wezwał inwestora do uzupełnienia materiału dowodowego. Uzupełnienie wpłynęło do tutejszego Urzędu w dniu 27.09.2021 r. Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Lwówku Śląskim pismem z dnia 28.09.2021 r. (data wpływu do tut. Urzędu 04.10.2021 r.) znak WR.ZZŚ.3. 435.192.2021. ES wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach określonych wymagań, co zostało ujęte od pkt 12 do pkt 15 niniejszej decyzji.

Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarządu Zlewni we Lwówku Śląskim, stwierdził, że inwestor planuje zastosowanie transformatorów suchych w izolacji żywicznej, niezawierających substancji ciekłych, które mogłyby zanieczyścić wody gruntowe lub transformatorów olejowych. W przypadku montażu transformatorów olejowych stacje transformatorowe zostaną wyposażone w szczelne misy olejowe, które w razie awarii będą w stanie przyjąć całą zawartość cieczy transformatorowej. Rozwiązanie to będzie chroniło środowisko przed przedostaniem się do niego ww. substancji ciekłych. W trakcie realizacji inwestycji powstawać będą jedynie ścieki bytowe, które będą gromadzone w przenośnych systemach toaletowych i systematycznie wywożone przez uprawnione podmioty. Woda na cele bytowe będzie dostarczana w beczkowozach. Podczas prowadzenia prac budowlanych nie będą powstawały ścieki przemysłowe. Eksploatacja inwestycji nie będzie wiązała się z powstaniem ścieków bytowych i przemysłowych.

Panele fotowoltaiczne będą czyszczone wodą zdemineralizowaną tylko w przypadku gdy opady atmosferyczne nie zapewnią wystarczającego stopnia czystości powierzchni paneli. Możliwe jest zastosowanie środków biodegradowalnych. Istnieje również możliwość zastosowania bezwodnej

technologii czyszczenia paneli. Wody opadowe i roztopowe odprowadzane będą w sposób niezorganizowany do gruntu w granicach działki, bez powodowania oddziaływania na tereny sąsiednie.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia oddziaływanie na środowisko gruntowo-wodne będzie krótkotrwałe i ustanie wraz z zakończeniem prac. Ewentualne zagrożenie może powstać podczas niekontrolowanego zanieczyszczenia substancjami ropopochodnymi, pochodzącymi z awarii sprzętu używanego w trakcie realizacji inwestycji i ewentualnego przeniknięcia ich do warstwy wodonośnej. W celu zminimalizowania ryzyka negatywnego oddziaływania prace będą prowadzone sprzętem sprawnym technicznie i spełniającym normy, nie powodującym wycieków substancji mogących skażać środowisko gruntowo-wodne. Teren budowy będzie wyposażony w środki do neutralizacji ewentualnego wycieku paliw lub innych substancji ropopochodnych. W przypadku stwierdzenia mikrowycieków płynów eksploatacyjnych powstałych wskutek awarii sprzętu odcieki te należy gromadzić w szczelnych pojemnikach ustawionych pod maszynami. Zanieczyszczony grunt należy niezwłocznie zabezpieczyć odpowiednim sorbentem i następnie przekazać do unieszkodliwienia podmiotowi posiadającemu stosowne zezwolenie z zakresu gospodarowania odpadami. Miejsce postoju sprzętu mechanicznego będzie wyposażone w maty ekologiczne mające na celu zabezpieczenie gruntu oraz wód podziemnych przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi. Płyny ropopochodne np.: smary i oleje będą magazynowane poza placem budowy. Tankowanie sprzętu używanego w trakcie realizacji inwestycji będzie odbywało się poza terenem planowanego przedsięwzięcia.

Odpady powstające w trakcie realizacji inwestycji będą gromadzone selektywnie w kontenerach dostosowanych do konsystencji i właściwości magazynowanych odpadów, ustawionych w wyznaczonym miejscu, zabezpieczonym przed dostępem osób postronnych a następnie przekazywane uprawnionym podmiotom posiadającym zezwolenia w zakresie odbioru i gospodarowania odpadami. Na etapie eksploatacji inwestycji odpady wytwarzane w trakcie prac konserwacyjnych zostaną zagospodarowane przez firmy prowadzące ww. prace.

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w granicach jednostki planistycznej gospodarowania wodami – jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) – Bóbr od Bobrzycy do Kwisy o kodzie PLRW60002016599. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz.U. z 2016r. poz. 1967) JCWP – Bóbr od Bobrzycy do Kwisy o kodzie PLRW60002016599 została oceniona jako naturalna o złym stanie, zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ekologiczny (możliwość migracji organizmów wodnych na odcinku cieku istotnego) i dobry stan chemiczny. Przedmiotowy obszar znajduje się w obrębie JCWPd nr 93 o kodzie PLGW600093, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym. JCWPd została oceniona jako zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ilościowy i chemiczny. Planowana inwestycja nie znajduje się w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) ani na obszarach narażonych na niebezpieczeństwo powodzi.

Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając rodzaj, skalę, lokalizację oraz charakter planowanej inwestycji, która realizowana będzie przy zastosowaniu rozwiązań minimalizujących wpływ dla środowiska oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarządu Zlewni we Lwówku Śląskim stwierdził, że nie przewiduje się negatywnego wpływu przedmiotowej inwestycji na stan jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) i powierzchniowych (JCWP) oraz możliwość osiągnięcia celów środowiskowych.

Po zapoznaniu się z przedmiotowym wnioskiem, kartą informacyjną przedsięwzięcia, opiniami Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Żaganiu oraz Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni we Lwówku Śląskim, organ nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, jednakże zgodnie ze zmianą zapisów ustawy

o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko w tej kwestii nie wydaje się już postanowienia o odstąpieniu od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Pismem z dnia 12.10.2021 r. oraz Obwieszczeniem Burmistrza znak j.w. strony postępowania zostały poinformowane o możliwości zapoznania się z całą zgromadzoną dokumentacją dotyczącą sprawy przed wydaniem decyzji. Wszelkie informacje w sprawie można było uzyskać w terminie 7 dni od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia w Urzędzie Miejskim w Szprotawie, Biuro Obsługi Klienta, w godz. 8⁰⁰ - 14⁰⁰ oraz pod nr tel. 68 376 0779. Obwieszczenia zostało wywieszane na tablicach ogłoszeń w tutejszym Urzędzie, na terenie miasta i w Nowej Koperni oraz zamieszczone na stronie internetowej tutejszego Urzędu, na BIPie w publicznie dostępnym wykazie danych.

W wyznaczonym terminie nikt nie kontaktował się telefonicznie ani pisemnie, nie przybył do tutejszego Urzędu w celu zapoznania z zebranymi materiałami oraz nie zgłosił żadnych uwag. Na etapie całego postępowania nikt nie wnosił uwag do prowadzonego postępowania.

W związku z powyższym oraz w oparciu na cytowane na wstępie przepisy postanowiono jak w sentencji.

POUCZENIE

Decyzja podlega opłacie skarbowej w wysokości 205 zł na podstawie załącznika do ustawy o opłacie skarbowej (część I, ust. 45, kolumna 3 - tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 1546 z późn. zm.). Opłata skarbową za wydanie decyzji została wniesiona w dniu 13.07.2021 r.

Od niniejszej decyzji służy stronie wniesienie odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zielonej Górze za pośrednictwem Burmistrza Szprotawy w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Skutkiem zrzeczenia się odwołania jest niemożność zaskarżenia decyzji do organu odwoławczego i wniesienia skargi do sądu administracyjnego.

Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia.

Otrzymują strony postępowania:

1. Sun Farms Sp. z o.o. Al. Lipowa 32, 53 – 124 Wrocław.
2. Osoba prywatna (dane w aktach sprawy).
3. Nadleśnictwo Szprotawa, ul. Henrykowska 1A, 67 – 300 Szprotawa.
4. Zarząd Powiatu Żagańskiego, ul. Dworcowa 39, 68 – 100 Żagań.
5. Strony postępowania (wg danych w aktach sprawy) poprzez Obwieszczenie.
6. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, ul. Jagiellończyka 13, 66-400 Gorzów Wielkopolski.
2. Powiatowa Stacja Sanitarno – Epidemiologiczna w Żaganii, ul. Szprotawska 45 a, 68-100 Żagań.
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni we Lwówku Śląskim, ul. Jaśkiewicza 24, 59-600 Lwówek Śląski.
4. Starostwo Powiatowe, ul. Dworcowa 39, 68 – 100 Żagań.

z up. BURMISTRZA
Piotr Wciórka
KIEROWNIK WYDZIAŁU



Szprotawa, 10-11-2021



85D01E16I

Nr sprawy: ROŚ.6220.48.2021

Charakterystyka przedsięwzięcia

stanowiąca załącznik do decyzji Burmistrza Szprotawy z dnia 10.11.2021 r. znak ROŚ.6220.48.2021 o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na: **Budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 3 MW na działkach nr 228, 229/1, 229/2, 230 obręb Nowa Kopernia wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie gminy Szprotawa**, sporządzona na podstawie dokumentów załączonych do wniosku o wydanie decyzji, w tym na podstawie karty informacyjnej przedsięwzięcia.

Przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni o mocy do 3 MW składającej się z sekcji fotowoltaicznych wraz z liniami elektroenergetycznymi, inwerterami oraz stacjami transformatorowymi.

Farma fotowoltaiczna będzie składać się z następujących elementów:

- konstrukcji wolnostojących wbijanych do ziemi - do mocowania paneli fotowoltaicznych;
- paneli fotowoltaicznych składających się z ogniw fotowoltaicznych wykonanych z materiałów półprzewodnikowych o specjalnych właściwościach (najczęściej stosowanym półprzewodnikiem jest krzem) - montowanych rzędowo o maksymalnej wysokości do 5 m. Moc pojedynczego panela – około 300-800 Wp, kąt pochylenia 20 – 45 stopni, odległość pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych – 2-11 m;
- linii energetycznych;
- do 3 stacji transformatorowych o łącznej mocy 3 MW i napięciu znamionowym „strony wysokiej” zgodnie z napięciem sieci SN (średniego napięcia);
- falowników;
- przyłącza elektroenergetycznego zgodnie z przyjętą koncepcją i warunkami technicznymi OSD;
- ogrodzenia elektrowni.

Powierzchnia działek inwestycyjnych dla analizowanego zamierzenia, projektowanego na nieruchomościach 228, 229/1, 229/2, 230 (obręb Nowa Kopernia, gmina Szprotawa), wynosi 4,35 ha i stanowi użytki rolne. Omawiany obszar inwestycyjny ze wszystkich stron otoczony jest terenami użytków rolnych. Jedynie zachodnia granica sąsiaduje bezpośrednio z obszarem leśnym, a od wschodu z drogą szutrową, umożliwiającą dogodny dojazd do całego obszaru inwestycji.

z up. BURMISTRZA
Piotr Wciórka
KIEROWNIK WYDZIAŁU