

ZARZĄDZENIE NR 0050 / 4 / 2015

BURMISTRZA SZPROTAWY

z dnia 8 stycznia 2015 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych położonych na terenie gminy Szprotawa na rzecz najemców w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013r. poz. 594 ze zm.), oraz art.34 ust.6, art.35 ust. 1 i 2, art.37 ust.2 pkt 1, art.67 ust.1 i 1a, art.68 ust. 1 pkt 7 i ust. 1a i 1b, art. 72 ust.1, ust 2, ust. 3 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U z 2014r., poz. 518 ze zm.), Uchwały Nr XII/84/07 Rady Miejskiej w Szprotawie z dnia 26 czerwca 2007r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Szprotawy oraz Uchwały Nr V/18/2014 Rady Miejskiej w Szprotawie z dnia 29 grudnia 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych zbywanych na rzecz najemców w trybie bezprzetargowym

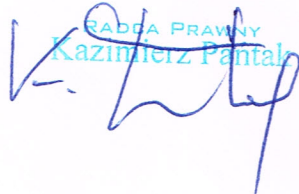
zarządzam, co następuje:

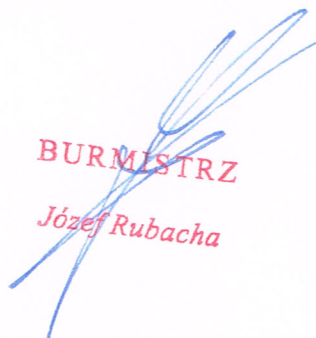
§ 1

Sprzedać lokale mieszkalne określone w załączniku do niniejszego zarządzenia na rzecz najemcy tych lokali wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega rozplakatowaniu w sposób zwyczajowo przyjęty.


RADA PRAWNY
Kazimierz Pantak


BURMISTRZ
Józef Rubacha

Załącznik do Zarządzenia nr 0050 / 4 / 2015
 Burmistrza Szprotawy z dnia 8 stycznia 2015r.
 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokali
 mieszkalnych położonych na terenie
 gminy Szprotawa na rzecz najemców
 w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Położenie nieruchomości Działka nr Powierzchnia w m ²	Opis nieruchomości Powierzchnia w m ²	Przeznaczenie w planie Sposób zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wartość gruntu w udziale	* Pierwsza opłata * Opłata roczna *Bonifikata	Wartość według wyceny w zł
1.	Wiechlice, ul. Jesionowa 2 działka nr 363/4 o pow. 3521 m ² ZG1G/00058005/4	Lokal mieszkalny nr 5, kl.B o pow. 50,65 m ² + piwnica o pow. użytkowej 9,09m ²	Zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębach następujących miejscowości: Borowina, Długie, Dzikowice, Dziećmiarowice, Henryków, Kartowice, Leszno Dolne, Leszno Górne, Pasterzowice, Siecieborzyce, Sieraków, Wiechlice, Witków – przeznacza się na funkcję mieszkalno-usługową i rzemiosła produkcyjnego ozn. symbolem MP	Sprzedaż lokalu mieszkalnego i gruntu w udziale	2.020,00 zł 22/1000	80%	67.650,00 zł
2.	Wiechlice, ul. Jesionowa 2 działka nr 363/4 o pow. 3521 m ² ZG1G/00058005/4	Lokal mieszkalny nr 9-10, kl.B o pow. 68,59 m ² + piwnica o pow. użytkowej 18,43m ²	Zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębach następujących miejscowości: Borowina, Długie, Dzikowice, Dziećmiarowice, Henryków, Kartowice, Leszno Dolne, Leszno Górne, Pasterzowice, Siecieborzyce, Sieraków, Wiechlice, Witków – przeznacza się na funkcję mieszkalno-usługową i rzemiosła produkcyjnego ozn. symbolem MP	Sprzedaż lokalu mieszkalnego i gruntu w udziale	2.940,00 zł 32/1000	80%	89.350,00 zł

3.	Wiechlice, ul. Jesionowa 2 działka nr 363/4 o pow. 3521 m ² ZG1G/00058005/4	Lokal mieszkalny nr 17, kl.B o pow. 33,08 m ² + piwnica o pow. użytkowej 3,85m ²	Zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębach następujących miejscowości: Borowina, Długie, Dzikowice, Dziećmiarowice, Henryków, Kartowice, Leszno Dolne, Leszno Górne, Pasterzowice, Siecieborzyce, Sieraków, Wiechlice, Witków – przeznacza się na funkcję mieszkalno- usługową i rzemiosła produkcyjnego ozn. symbolem MP	Sprzedaż lokalu mieszkalnego i gruntu w udziale	1.190,00 zł 13/1000	80%	46.700,00 zł
----	--	---	--	---	----------------------------	-----	--------------

Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późniejszymi zmianami) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Urzędzie Miasta w Szprotawie w terminie 3 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wpłaty należności za nabywaną nieruchomość winny być dokonywane w kasie Urzędu Miejskiego w Szprotawie, parter, do godziny 13³⁰ lub na konto Urzędu w Szprotawie **PKO BP S.A. nr 80 1020 5402 0000 0502 0267 2277** najpóźniej do dnia zawarcia aktu.

Opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego płatne są do dnia 31 marca każdego roku przez cały okres trwania użytkowania wieczystego, bez odrębnego wezwania.