

ZARZĄDZENIE NR 0050/84/2015

BURMISTRZA SZPROTAWY

z dnia 24 czerwca 2015r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu, o przeznaczeniu innym niż mieszkalne, położonego na terenie gminy Szprotawa na rzecz najemcy w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013r. poz. 594, z późn. zm.), oraz art. 34 ust.6, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust.2 pkt 1, art. 67 ust.1 i 1a, art. 72 ust.1, ust. 2, ust. 3 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U z 2015r. poz. 782), Uchwały Nr XII/84/07 Rady Miejskiej w Szprotawie z dnia 26 czerwca 2007r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Szprotawy

**zarządzam, co następuje:**

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiące własność Gminy Szprotawa, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Szprotawie na okres 6 tygodni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej a także na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Szprotawie.
3. Po upływie okresu wywieszenia postanawia się sprzedać nieruchomość w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**

*Józef Rubacha*

*Beata Samborowska - Sawicka*  
Brak zastrzeżeń formalno-prawnych  
**RADCA PRAWNY**  
*Beata Samborowska - Sawicka*  
R-70-ZG-649  
20.06.2015

Załącznik do Zarządzenia nr 0050 /84/ 2015

Burmistrza Szprotawy z dnia 24.06.2015r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu o przeznaczeniu innym niż mieszkalne położonego na terenie gminy Szprotawa na rzecz najemcy w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Położenie nieruchomości Działka nr Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości Powierzchnia w m <sup>2</sup> Numer Księgi wieczystej	Przeznaczenie w planie Sposób zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wartość gruntu w udziale	* Pierwsza opłata * Opłata roczna	Wartość według wyceny w zł
1.	Szprotawa ul. Świerczewskiego 11 działka nr 370/2 o pow. 1.138m <sup>2</sup>	Lokal o przeznaczeniu innym niż mieszkalne nr 6 o pow. 12,80 m <sup>2</sup>  ZG1G/00023058/6	Zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Szprotawa - Śródmieście – tereny o funkcji usługowo - mieszkaniowej ozn. na rysunku planu symbolem 1- U,M.	Użytkowanie wieczyste	380zł  6/1000	20%  3%	18.880zł

1. Osoby którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U z 2015r. poz. 782), przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Urzędzie Miasta w Szprotawie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.