

ZARZĄDZENIE NR 0050 / 193 / 2015

BURMISTRZA SZPROTAWY

z dnia 14 grudnia 2015 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego na terenie gminy Szprotawa na rzecz najemcy w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1515) oraz art.34 ust.6, art.35 ust. 1 i 2, art.37 ust.2 pkt 1, art.67 ust.1 i 1a, art.68 ust. 1 pkt 7 i ust. 1a i 1b, art. 72 ust.1, ust 2, ust. 3 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774, z późn. zm.) Uchwały Nr XII/84/07 Rady Miejskiej w Szprotawie z dnia 26 czerwca 2007r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Szprotawy oraz Uchwały Nr XX/126/2015 Rady Miejskiej w Szprotawie z dnia 27 listopada 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych zbywanych na rzecz najemców w trybie bezprzetargowym

zarządzam, co następuje:

§ 1

Sprzedać lokal mieszkalny określony w załączniku do niniejszego zarządzenia na rzecz najemcy tego lokalu wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega rozplakatowaniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

BURMISTRZ

Józef Rubacha

Załącznik do Zarządzenia nr 0050/193/2015
 Burmistrza Szprotawy z dnia 14 grudnia 2015r.
 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu
 mieszkalnego położonego na terenie
 gminy Szprotawa na rzecz najemcy

| Lp. | Położenie nieruchomości Działka nr Powierzchnia w m ² | Opis nieruchomości Powierzchnia w m ² | Przeznaczenie w planie Sposób zagospodarowania | Rodzaj zbycia | Wartość gruntu w udziale | *Bonifikata | Wartość według wyceny w zł |
|-----|--|---|---|---|----------------------------|-------------|----------------------------|
| 1. | Wiechlice, ul. Jesionowa 2 działka nr 363/4 o pow. 3521 m ² ZG1G/00058005/4 | Lokal mieszkalny nr 11, kl.A o pow. 38,90 m ² + piwnica o pow. użytkowej 9,21m ² | Zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębach następujących miejscowości: Borowina, Długie, Dzikowice, Dziećmiarowice, Henryków, Kartowice, Leszno Dolne, Leszno Górne, Pasterzowice, Siecieborzyce, Sieraków, Wiechlice, Witków – przeznaczają się na funkcję mieszkalno-usługową i rzemiosła produkcyjnego ozn. symbolem MP | Sprzedaż lokalu mieszkalnego i gruntu w udziale | 2.130,00 zł 17/1000 | 80% | 55.000,00 zł |

Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774, z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Urzędzie Miasta w Szprotawie w terminie 3 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wpłaty należności za nabywaną nieruchomość winny być dokonywane w kasie Urzędu Miejskiego w Szprotawie, parter, do godziny 13³⁰ lub na konto Urzędu w Szprotawie **PKO BP S.A. nr 80 1020 5402 0000 0502 0267 2277** najpóźniej do dnia zawarcia aktu.