

# ZARZĄDZENIE NR 0050 / 45 / 11

## BURMISTRZA SZPROTAWY

z dnia 10 maja 2011 r.

### **w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego na terenie gminy Szprotawa na rzecz najemcy w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), oraz art.34 ust.6, art.35 ust. 1 i 2, art.37 ust.2 pkt 1, art.67 ust.1 i 1a, art.68 ust. 1 pkt 7 i ust. 1a i 1b, art. 72 ust.1, ust 2, ust. 3 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U z 2004r. Nr 261 poz. 2603 ze zm.), Uchwały Nr XII/84/07 Rady Miejskiej w Szprotawie z dnia 26 czerwca 2007r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Szprotawy oraz Uchwały Nr VIII/61/2011 Rady Miejskiej w Szprotawie z dnia 28 kwietnia 2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych zbywanych na rzecz najemców w trybie bezprzetargowym

### **zarządzam, co następuje:**

#### **§ 1**

Sprzedać lokal mieszkalny określony w załączniku do niniejszego zarządzenia na rzecz najemcy tego lokalu wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu, na którym znajduje się budynek.

#### **§ 2**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega rozplakatowaniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Załącznik do Zarządzenia nr 0050 / 45 / 11  
 Burmistrza Szprotawy z dnia 10 maja 2011r.  
 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu  
 mieszkalnego położonego na terenie  
 gminy Szprotawa na rzecz najemcy  
 w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Położenie nieruchomości  Działka nr Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości  Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Przeznaczenie w planie Sposób zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wartość gruntu w udziale	* Pierwsza opłata  * Opłata roczna  *Bonifikat a	Wartość według wyceny w zł
1.	Szprotawa Os. Słoneczne 14 działka nr 366/2 o pow. 1.736 m <sup>2</sup>	Lokal mieszkalny nr 10 kl.V o pow. 50,20 m <sup>2</sup>	W oparciu o zmianę studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren znajduje się w obszarze o dominującej funkcji mieszkaniowej – zabudowa wielorodzinna.	Użytkowanie wieczyste	770,00zł  12/1000	20%  1%  95%	75.400,00zł