

ZARZĄDZENIE NR 0050 / 57 / 11

BURMISTRZA SZPROTAWY

z dnia 13 czerwca 2011 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych położonych na terenie gminy Szprotawa na rzecz najemców w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), oraz art.34 ust.6, art.35 ust. 1 i 2, art.37 ust.2 pkt 1, art.67 ust.1 i 1a, art.68 ust. 1 pkt 7 i ust. 1a i 1b, art. 72 ust.1, ust 2, ust. 3 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U z 2004r. Nr 261 poz. 2603 ze zm.), Uchwały Nr XII/84/07 Rady Miejskiej w Szprotawie z dnia 26 czerwca 2007r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Szprotawy oraz Uchwały Nr X/72/2011 Rady Miejskiej w Szprotawie z dnia 2 czerwca 2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych zbywanych na rzecz najemców w trybie bezprzetargowym

zarządzam, co następuje:

§ 1

Sprzedać lokale mieszkalne określone w załączniku do niniejszego zarządzenia na rzecz najemców tych lokali wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu, na którym znajdują się budynki.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega rozplakatowaniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Załącznik do Zarządzenia nr 0050 / 57 / 11
 Burmistrza Szprotawy z dnia 13 czerwca 2011r.
 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokali
 mieszkalnych położonych na terenie
 gminy Szprotawa na rzecz najemców
 w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Położenie nieruchomości Działka nr Powierzchnia w m ²	Opis nieruchomości Powierzchnia w m ²	Przeznaczenie w planie Sposób zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wartość gruntu w udziale	* Pierwsza opłata * Opłata roczna *Bonifikat a	Wartość według wyceny w zł
1.	Szprotawa ul. Kościuszki 26 działka nr 493/7 o pow. 916 m ²	Lokal mieszkalny nr 29 kl.B o pow. 36,98 m ²	W oparciu o zmianę studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren znajduje się w obszarze o dominującej funkcji mieszkaniowej – zabudowa wielorodzinna.	Użytkowanie wieczyste	370,00zł 11/1000	20% 1% 95%	57.650,00zł
2.	Szprotawa ul. Lotników 5 działka nr 101/8 o pow. 383 m ²	Lokal mieszkalny nr 2 o pow. 33,73 m ² + pokój 10,00 m ² + pokój 9,00 m ² + piwnica 3,71 m ² + piwnica 10,23 m ²	W oparciu o zmianę studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren znajduje się w obszarze o dominującej funkcji mieszkaniowej – zabudowa kilkurodzinna.	Użytkowanie wieczyste	400,00zł 31/1000	20% 1% 95%	67.300,00zł