

## ZARZĄDZENIE NR 0050 / 58 / 11

### BURMISTRZA SZPROTAWY

z dnia 13 czerwca 2011 r.

#### **w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego na terenie gminy Szprotawa na rzecz najemcy w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), oraz art. 34 ust.6, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 67 ust. 1 i 1a, art. 68 ust. 1 pkt 7 i 1a i 1b, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U z 2004r. Nr 261 poz. 2603 ze zm.), Uchwały Nr XII/84/07 Rady Miejskiej w Szprotawie z dnia 26 czerwca 2007r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Szprotawy oraz Uchwały X/72/2011 Rady Miejskiej w Szprotawie z dnia 2 czerwca 2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych zbywanych na rzecz najemców w trybie bezprzetargowym.

#### **zarządzam, co następuje:**

##### **§ 1**

Sprzedać lokal mieszkalny określony w załączniku do niniejszego zarządzenia na rzecz najemcy tego lokalu wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu.

##### **§ 2**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega rozplakatowaniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Załącznik do Zarządzenia nr 0050 / 58 / 11  
 Burmistrza Szprotawy z dnia 13 czerwca 2011r.  
 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu  
 mieszkalnego położonego na terenie gminy  
 Szprotawa na rzecz najemcy w trybie  
 bezprzetargowym

Lp.	Położenie nieruchomości  Działka nr Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości  Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Przeznaczenie w planie Sposób zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wartość gruntu w udziale	* Pierwsza opłata  * Opłata roczna  *Bonifikata	Wartość według wyceny w zł
1.	Szprotawa ul. H. Sawickiej 14 działka nr 237/1 o pow. 546 m <sup>2</sup>	Lokal mieszkalny nr 1 o pow. 49,96m <sup>2</sup>	W oparciu o zmianę studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren znajduje się w obszarze o dominującej funkcji mieszkaniowej – zabudowa kilkurodzinna.	własność	5.050,00zł  266/1000	95%	60.900,00zł