

ZARZĄDZENIE NR 0151/118/07

BURMISTRZA SZPROTAWY

z dnia 17 października 2007 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców w drodze bezprzetargowej w Szprotawie.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), oraz art.34 ust.6, art.35 ust. 1 i 2, art.37 ust.2 pkt 1, art.67 ust.1 i 1a, art.68 ust. 1 pkt7, art. 72 ust.1, ust 2, ust. 3 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U z 2004r. Nr 261 poz.2603 ze zm.), Uchwały Nr XII/84/07 Rady Miejskiej w Szprotawie z dnia 26 czerwca 2007r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Szprotawy oraz Uchwały Nr XV/115/07 Rady Miejskiej w Szprotawie z dnia 28 września 2007r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych zbywanych na rzecz najemców w trybie bezprzetargowym

z a r z ą d z a m, c o n a s t ę p u j e:

§ 1

Sprzedać lokale mieszkalne określone w załączniku do niniejszego zarządzenia na rzecz najemców tych lokali wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu, na którym znajduje się budynek.

§ 2

Traci moc zarządzenie Nr 0151/75/07 Burmistrza Szprotawy z dnia 18 lipca 2007r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców w drodze bezprzetargowej w Szprotawie.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega rozplakatowaniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Załącznik do Zarządzenia nr 0151/118/07
Burmistrza Szprotawy z dnia 17.10.2007r.
w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokali
mieszkalnych na rzecz najemców

Lp.	Położenie nieruchomości Działka nr Powierzchnia w m ²	Opis nieruchomości Powierzchnia w m ²	Przeznaczenie w planie Sposób zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wartość gruntu w udziale	* Pierwsza opłata * Opłata roczna *Bonifikata	Wartość według wyceny w zł
1	Szprotawa ul. Lotników 8 działka nr 101/6 o pow. 227m ²	Lokal mieszkalny nr 2 o pow. 55,07m ² + 2 piwnice o pow. 9,18m ²	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Szprotawa – obszar o dominującej funkcji mieszkaniowej- zabudowa kilkurodzinna	Użytkowanie wieczyste	604,00zł 103/1000	20% 1% 95%	45.755,00zł
2	Szprotawa ul. Rynek 7 działka nr 551/4 o pow. 185m ²	Lokal mieszkalny nr 3 o pow. 61,00m ²	Zgodnie z planem Szprotawa Śródmieście – UM ₄₀ tereny usług ogólnomiejskich i mieszkaniowych	Użytkowanie wieczyste	2.338,00zł 200/1000	20% 1% 95%	47.632,00zł
3	Szprotawa ul. Kopernika 28 działka nr 157/1 o pow. 449m ²	Lokal mieszkalny nr 5 o pow. 80,10m ²	Zgodnie z planem Szprotawa Śródmieście – UM ₇ tereny usług ogólnomiejskich i mieszkaniowych	Użytkowanie wieczyste	1.609,00zł 126/1000	20% 1% 95%	64.889,00zł
4	Szprotawa ul. Kościuszki 27B działka nr 493/5 o pow. 600m ²	Lokal mieszkalny nr 14 o pow. 53,50m ²	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Szprotawa – obszar o dominującej funkcji mieszkaniowej- zabudowa kilkurodzinna	Użytkowanie wieczyste	497,00zł 24/1000	20% 1% 95%	66.761,00zł
5	Szprotawa ul. Sobieskiego 51 działka nr 273/2 o pow. 1366m ²	Lokal mieszkalny nr 1 o pow. 67,14m ² + komórka o pow. 8,20m ²	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego – obszar o dominującej funkcji mieszkaniowej- zabudowa jednorodzinna	Użytkowanie wieczyste	3.788,00zł 274/1000	20% 1% 95%	30.196,00zł
6	Szprotawa Os. Słoneczne 14/V działka nr 366/2 o pow. 1736m ²	Lokal mieszkalny nr 2 o pow. 50,20m ²	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego – obszar o dominującej funkcji mieszkaniowej- zabudowa kilkurodzinna	Użytkowanie wieczyste	536,00zł 11/1000	20% 1% 95%	55.082,00zł

