

ZARZĄDZENIE NR 0151/90/08
BURMISTRZA SZPROTAWY

z dnia 25 sierpnia 2008 r.

**w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
nieruchomości stanowiących własność Gminy Szprotawa.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj.Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 z późn.zm) oraz art.25 ust.1, art.28 ust.1, art.35, art.38, art.40 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz.2603 z późn.zm).

zarządzam co następuje:

§1

Przeznaczam do zbycia nieruchomości z zasobu gminy Szprotawa określone w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§2

Zbycie nieruchomości ujętych w wykazie nastąpi po upływie 21 dni od daty jego wywieszenia i nie wcześniej niż w 60 dni po podaniu do publicznej wiadomości ogłoszenia o przetargu.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega rozplakatowaniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Załącznik do Zarządzenia nr 0151/90/08
 Burmistrza Szprotawy
 z dnia 25 sierpnia 2008r.
 w sprawie: przeznaczenia nieruchomości
 do sprzedaży

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH
 DO SPRZEDAŻY**

L.p	Położenie nieruchomości	Działka nr Powierzchnia w m ²	Przeznaczenie nieruchomości	Rodzaj zbycia	Cena nieruchomości
1.	Wiechlice	Działki niezabudowane oznaczone numerami: 538, 539, 541, 542, 540, 381/2, 382/1, 382/2, 382/3, 280/58, 450, 40/4, 40/5, 40/6, 452, 430, 431/1, 431/2, 555, 280/114 o łącznej powierzchni 209,7912 ha	Działki ozn. numerami: - 538, 541- zgodnie ze zmianą miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego obręb Wiechlice tereny posiadają funkcję mieszkalno- usługową i rzemiosła produkcyjnego symbol MP, - 540 - zgodnie ze zmianą planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego obręb Wiechlice teren posiadają funkcję mieszkalno- usługową i rzemiosła produkcyjnego symbol MP oraz funkcję produkcyjno- techniczne i usługowe (z wyjątkiem usług chronionych – typu przedszkola, szkoły, obiekty usług zdrowia itp.) symbol PU - 539, 542, 452, 40/6, 40/5, 40/4, 430, 555, 431/1, 431/2, 280/114, 450 – zgodnie ze zmianą planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Szprotawa (Wiechlice) tereny posiadają funkcje produkcyjno- usługową lub obsługi rolnictwa i przemysłowej produkcji rolnej. - 381/2, 382/1, 382/2,	sprzedaż	100.000.000,00 zł + VAT

			382/3 – zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Szprotawa działki znajdują się w strefie rozwoju parku przemysłowego - 280/58 - zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Szprotawa posiada funkcję użytków rolnych, łąk i pastwisk, lasów oraz wód płynących		
2.	Wiechlice	<p>Działki zabudowane oznaczone numerami:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 381/3 o pow. 0,9675ha zabudowana 10 boksami garażowymi o pow. 825,70m²; 2. 38/12 o pow. 12,5000ha zabudowana 5 bud. użytkowymi (schrony) o łącznej pow. 889m², 3. 474 o pow. 14,6500 ha zabudowana 4 bud. użytkowymi (schrony) o łącznej pow. 1.422,40m², 4. 40/7 o pow. 11,0089 ha zabudowana 7 bud. użytkowymi (schrony) o łącznej pow. 2.489,20m², 5. 432 o pow. 8,0925 ha zabudowana 2 dużymi zbiornikami i 6 małymi zbiornikami, 6. 428 o pow. 1,8855 ha zabudowana 2 bud. użytkowymi (schrony) o łącznej pow. 711,20m², 7. 552 o pow. 2,8508 ha zabudowana 2 bud. użytkowymi (schrony) o łącznej pow. 711,20m² , 8. 553 o pow. 0,4282 ha zabudowana 	- 381/3 zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Szprotawa działki znajdują się w strefie rozwoju parku przemysłowego, - 38/12, 474, 40/7, 428, 280/115, 552, 553, 554 - zgodnie ze zmianą planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Szprotawa (Wiechlice) tereny posiadają funkcje produkcyjno- usługową lub obsługi rolnictwa i przemysłowej produkcji rolnej. - 432 - zgodnie ze zmianą planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Szprotawa (Wiechlice) teren posiada w części funkcje produkcyjno- usługową lub obsługi rolnictwa i przemysłowej produkcji rolnej oraz zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w części posiada funkcję	sprzedaż	50.000.000,00zł

		<p>budynkiem murowanym - ruina,</p> <p>9. 554 o pow. 0,6216 ha zabudowana bud. użytkowym (schron) o pow. 355,60m²,</p> <p>10. 280/115 o pow. 36,8664 ha zabudowana 5 bud. użytkowymi (schrony) o łącznej pow. 1.778m² i 3 bud. użytkowy (małe schrony) o łącznej pow. 533,40m²,</p> <p>11. 381/1 o pow. 2,5432ha zabudowana 2 budynkami murowanymi- ruina</p>	<p>lasów.</p> <p>-381/1- zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Szprotawa działki znajdują się w strefie rozwoju parku przemysłowego</p>		
--	--	--	---	--	--