

ZARZĄDZENIE NR 0050/130/11

BURMISTRZA SZPROTAWY

z dnia 11 października 2011 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych położonych  
na terenie gminy Szprotawa na rzecz najemców w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), oraz art. 34 ust.6, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 67 ust. 1 i 1a, art. 68 ust. 1 pkt 7 i 1a i 1b, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zm.), Uchwały Nr XII/84/07 Rady Miejskiej w Szprotawie z dnia 26 czerwca 2007r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Szprotawy oraz Uchwały XV/113/2011 Rady Miejskiej w Szprotawie z dnia 30 września 2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych zbywanych na rzecz najemców w trybie bezprzetargowym.

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1**

Sprzedać lokale mieszkalne określone w załączniku do niniejszego zarządzenia na rzecz najemców tych lokali wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu.

**§ 2**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega rozplakatowaniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

BURMISTRZ

*Józef Rubacha*

MICHOŁAWA MARTNER

ADWOKAT

Załącznik do Zarządzenia nr 0050 / 130 / 2011  
 Burmistrza Szprotawy z dnia 11 października 2011r.  
 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokali  
 mieszkalnych położonych na terenie gminy  
 Szprotawa na rzecz najemców w trybie  
 bezprzetargowym

Lp.	Położenie nieruchomości Działka nr Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Przeznaczenie w planie Sposób zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wartość gruntu w udziale	* Pierwsza opłata * Opłata roczna *Bonifikata	Wartość według wyceny w zł
	Wiechlice 39 działka nr 134 o pow. 600 m <sup>2</sup>	Lokal mieszkalny nr 3 o pow. 55,34m <sup>2</sup>	W oparciu o zmianę studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren znajduje się w obszarze zabudowy mieszkaniowej , zagrodowej/ jednorodzinnej.	własność	1.580,00zł 217/1000	95%	40.500,00zł
2.	Szprotawa ul. Koszarowa 12 kl.A działka nr 321/96 o pow. 2.707m <sup>2</sup>	Lokal mieszkalny nr 4 o pow. 41,59m <sup>2</sup> + piwnica o pow. 18,53 m <sup>2</sup>	W oparciu o zmianę studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren znajduje się w obszarze o dominującej funkcji mieszkaniowo – usługowej.	własność	1.410,00zł 153/1000	95%	59.000,00zł