

## ZARZĄDZENIE NR 0050/133/2011

### BURMISTRZA SZPROTAWY

z dnia 17 października 2011 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży niezabudowanych nieruchomości gruntowych położonych w Szprotawie przy ul. Koszarowej w drodze bezprzetargowej, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 30, ust.2, pkt.3 – ustawy z dnia 8 marca 1990 roku. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art.35 ust.1 i ust. 2; art. 37 ust. 2, pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) oraz Uchwały nr XII/84/07 Rady Miejskiej w Szprotawie z dnia 26 czerwca 2007 r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Szprotawa.

zarządzam co następuje:

#### §1

Przeznaczam do zbycia nieruchomości niezabudowane położone w Szprotawie przy ul. Koszarowej oznaczone jako działki nr 321/121, 339/1, 321/99 i 321/97 o łącznej powierzchni 27m<sup>2</sup> stanowiące własność Gminy Szprotawa w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej położonej w Szprotawie przy ul. koszarowej oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 321/57 stanowiąca własność nabywających, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

#### §2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Szprotawa na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Szprotawa.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega rozplakatowaniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Brak zastrzeżeń formalno - prawnych

  
MIROSLAW MARTYN  
ADWOKAT

  
BURMISTRZ

Józef Rubacha

Załącznik do Zarządzenia nr 0050/133/2011  
Burmistrza Szprotawy  
z dnia 17 października 2011r

### Wykaz

niezabudowanych nieruchomości gruntowych położonych w Szprotawie przy ul. Koszarowej, przeznaczonych do sprzedaży w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na podstawie art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651z późn. zm.).

Lp.	Nr. działki	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Położenie	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Cena netto nieruchomości zł	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1.	321/121, 339/1, 321/99 i 321/97	o łącznej powierzchni 27m <sup>2</sup>	Szprotwa ul. Koszarowa	Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Szprotawa teren Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Szprotawa - obszar o dominującej funkcji mieszkaniowo- usługowej	sprzedaż	3.050 zł plus podatek VAT w stawce 23 % w kwocie 701,50 zł	W celu poprawy zagospodarowania nieruchomości 321/57

1. Cena netto nieruchomości wynosi 3.050 zł plus podatek VAT w aktualnej stawce 23 % w kwocie 701,50 zł winna być na koncie tut. Urzędu nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota płatna jest na konto Urzędu Miejskiego w Szprotawie nr BZ WKB S.A 1 O/Szprotawa 30 1090 2545 0000 0006 3800 0056 , lub w kasie Urzędu Miejskiego w Szprotawie, parter do godz. 13<sup>00</sup>.
4. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) przysługują pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Urzędzie Miejskim w Szprotawie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.