

## **ZARZĄDZENIE N R 0151/107/08**

### **BURMISTRZA SZPROTAWY**

**z dnia 13 października 2008 r.**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych położonych w Szprotawie na rzecz najemców w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), oraz art. 34 ust.6, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 67 ust. 1 i 1a, art. 68 ust. 1 pkt 7 i 1a, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U z 2004r. Nr 261 poz.2603 ze zm.), Uchwały Nr XII/84/07 Rady Miejskiej w Szprotawie z dnia 26 czerwca 2007r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Szprotawy oraz Uchwały Nr XXVII/240/08 Rady Miejskiej w Szprotawie z dnia 29 września 2008r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych zbywanych na rzecz najemców w trybie bezprzetargowym

**z a r z ą d z a m, c o n a s t ę p u j e:**

#### **§ 1**

Sprzedać lokale mieszkalne określone w załączniku do niniejszego zarządzenia na rzecz najemców tych lokali wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu.

#### **§ 2**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega rozplakatowaniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Załącznik do Zarządzenia nr 0151 / 107 / 08  
 Burmistrza Szprotawy z dnia 13 października 2008r.  
 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokali  
 mieszkalnych położonych w Szprotawie  
 na rzecz najemców w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Położenie nieruchomości Działka nr Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Przeznaczenie w planie Sposób zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wartość gruntu w udziale	Bonifikata	Wartość według wyceny w zł
1	Szprotawa, ul. Kochanowskiego 8 działka nr 436/2 pow. 297m <sup>2</sup>	Lokal mieszkalny nr 8 o pow. 33,77m <sup>2</sup>	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Szprotawa-Śródmieście – obszar posiada funkcję terenów usług ogólnomiejskich i mieszkaniowe ozn. na rysunku planu symbolem UM <sub>18</sub>	Sprzedaż lokalu mieszkalnego i gruntu w udziale	530,00zł 68/1000	95%	24.770,00zł
2	Szprotawa, ul. Krasińskiego 19 362/18 pow. 718 m <sup>2</sup>	Lokal mieszkalny nr 5 o pow. 35,20m <sup>2</sup> + piwnica 2,50 m <sup>2</sup> +2 pomieszczenia gospodarcze: 5,35 m <sup>2</sup> i 4,62 m <sup>2</sup>	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Szprotawa - Śródmieście – obszar posiada funkcję terenów usług ogólnomiejskich i mieszkaniowe ozn. na rysunku planu symbolem UM <sub>23</sub>	Sprzedaż lokalu mieszkalnego i gruntu w udziale	2.760,00zł 145/1000	95%	25.820,00zł