

ZARZĄDZENIE NR 0050 / 115 / 2012

BURMISTRZA SZPROTAWY

z dnia 9 października 2012 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego na terenie gminy Szprotawa na rzecz najemcy w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), oraz art. 34 ust.6, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 67 ust. 1 i 1a, art. 68 ust. 1 pkt 7 i 1a i 1b, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.), Uchwały Nr XII/84/07 Rady Miejskiej w Szprotawie z dnia 26 czerwca 2007 r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Szprotawy oraz Uchwały XXX/206/2012 Rady Miejskiej w Szprotawie z dnia 31 sierpnia 2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego zbywanego na rzecz najemcy w trybie bezprzetargowym.

zarządzam, co następuje:

§ 1

Sprzedać lokale mieszkalne określone w załączniku do niniejszego zarządzenia na rzecz najemcy tych lokali wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega rozplakatowaniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

BURMISTRZ

Józef Kubacha



Załącznik do Zarządzenia nr 0050 / 115/ 2012
 Burmistrza Szprotawy z dnia 09.10.2012 r.
 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokali
 mieszkalnych położonych na terenie Gminy
 Szprotawa na rzecz najemcy w trybie
 bezprzetargowym

Lp.	Położenie nieruchomości Działka nr Powierzchnia w m ²	Opis nieruchomości Powierzchnia w m ²	Przeznaczenie w planie Sposób zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wartość gruntu w udziale	* Pierwsza opłata * Opłata roczna *Bonifikata	Wartość według wyceny w zł
.	Szprotawa, Osiedle Słoneczne 366/2 o pow. 1.736 m ²	Lokal mieszkalny nr 1 o pow. 44,20 m ² + pomieszczenia piwniczne o powierzchni 2,42 m ² i 3,40 m ²	W oparciu o zmianę studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren znajduje się w obszarze o dominującej funkcji mieszkaniowej – zabudowa wielorodzinna.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego i gruntu w udziale	800,00 zł 0,010	95%	72.000,00 zł
2.	Szprotawa, ul. Kościuszki 493/7 o pow. 916 m ²	Lokal mieszkalny nr 14 o pow. 37,53 m ²	W oparciu o zmianę studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren znajduje się w obszarze o dominującej funkcji mieszkaniowej – zabudowa wielorodzinna.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego i gruntu w udziale	450,00 zł 0,011	95%	59.400,00 zł