

ZARZĄDZENIE NR 0050/159/2022
BURMISTRZA SZPROTAWY

z dnia 2 grudnia 2022 r.

**w sprawie przeznaczenia do dzierżawy w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącą własność
Gminy Szprotawa na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022r., poz. 559, 583, 1005, 1079 i 1561) art. 25 ust.1 , art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 i 815, z 2022r. poz. 1846 i 2185), § 1 Uchwały nr XII/84/07 Rady Miejskiej w Szprotawie z dnia 26 czerwca 2007r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Szprotawy (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego nr 80, poz. 1139, z 2008r. nr 108, poz. 1589) zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyznacza się do dzierżawy na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej nieruchomość wyszczególnioną w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Szprotawie przez okres 21 dni, a także zamieszcza się go na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Szprotawie. Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Szprotawie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega rozplakatowaniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Burmistrz Szprotawy

Mirosław Gąsik

**WYKAZNIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH
DO DZIERŻAWY NA OKRES DO3 LAT**

L.P	Położenie nieruchomości	Nr działki Powierzchnia KW	Przeznaczenie i opis nieruchomości	Czynsz dzierżawn za 1 m ² w stosunku miesięcznym	Termin wnoszenia opłaty
1.	Wiechlice, ul. Brzozowa	cz. dz. nr 563 o pow. 25 m ² KW- ZG1G/00053766/1	<p>– W oparciu o zmianę „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Szprotawa”, uchwalonej przez Radę Miejską w Szprotawie w dniu 13 września 2013 r., uchwałą nr XLIV/327/2013, przedmiotowa działka posiada funkcję terenów o średniej intensywności zabudowy</p> <p>– pod garaż</p>	2,00 zł+ podatek VAT	Czynsz dzierżawny płatny do 20 każdego miesiąca
2.	Wiechlice	cz. dz. nr 280/213 o pow. 1300 m ² KW- ZG1G/00058368/6	<p>– Zgodnie ze zmianą miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy (obręb Wiechlice) zatwierdzonej przez Radę Gminy i Miasta w Szprotawie, uchwałą nr XXXVII/249/97 z dnia 11.12.1997r., ogłoszoną w Dz. U. Woj. Ziel. Nr 3 poz.30 z dnia 26.02.1998 r. oraz ze zmianą miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Szprotawa przyjętego uchwałą nr XXXVI/238/2017 Rady Miejskiej w Szprotawie z dnia 26 stycznia 2017 r. i opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego poz. 293 z dnia 2 lutego 2017 r. posiadają funkcję produkcyjno – usługową.</p> <p>– składowanie elementów śmigieł wiatrowych</p>	0,40 zł+ podatek VAT	Czynsz dzierżawny płatny do 20 każdego miesiąca